



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

podle ust. § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Identifikační údaje o zadavateli a o veřejné zakázce:

Název zadavatele	Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
Sídlo zadavatele Identifikační číslo	Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 252 20 683
Název veřejné zakázky	<u>Rekonstrukce vozovny Slovany – Technický dozor stavebníka</u>
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka nadlimitní – otevřené řízení
Předpokládaná hodnota zakázky	30 000 000,- Kč bez DPH
Lhůta pro podání nabídek	12. 5. 2020 v 10:00 hodin

1) Seznam osob, které se podílely na hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provedli následující členové/náhradníci hodnotící komise jmenované Zadavatelem:

Ing. Helena Baštová, ekonom Technického úřadu MMP

Jan Marek, člen představenstva

Mgr. David Zrostlík, člen dozorčí rady

Ing. Pavol Ondovčák, vedoucí přípravy a rozvoje investic

Ing. Ilona Petrovičová, controlling

Eva Vracovská, vedoucí investic a správy majetku

Ing. Josef Pavlíček, MBA, specialista řízení procesů a rizik

Prizvanými osobami byly Mgr. Petra Šindelářová, vedoucího právního oddělení a Zdeňka Kodýtková, administrátor veřejných zakázek, coby odborný poradce podle § 42 odst. 3 ZZVZ.

2) Seznam hodnocených nabídek

Ve lhůtě pro podání nabídek Zadavatel obdržel celkem dvě (2) nabídky:

NABÍDKA č. 1

Účastník: Proofest International s.r.o.

se sídlem: Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 02704366 / DIČ: CZ02704366

Zápis v obchodním rejstříku: společnost vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 222670

NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH	
Cena za výkon činnosti technického dozoru stavebníka po celou dobu realizace Stavby v Kč bez DPH	24 800 000,- Kč
Cena za provádění občasného technického dozoru v Kč bez DPH (tedy součin hodinové sazby provádění občasného technického dozoru stavebníka a zadavatelem předpokládaného rozsahu, který činí 1000 hodin)	2 150 000,- Kč
Nabídková cena v Kč bez DPH (tedy součet cen uvedených výše)	26 950 000,- Kč
Hodinová sazba provádění občasného technického dozoru stavebníka v Kč bez DPH	2 150,- Kč

NABÍDKA č. 2

Sdružení IIS – Vozovna Slovany – TDS

Inženýring dopravních staveb a.s. – společník 1 (vedoucí)

se sídlem: Branická 514/140, 147 00 Praha 4

IČO: 05315522

DIČ: CZ05315522

zapsána: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 23452

zastoupená: Ing. Michalem Lecem, členem představenstva

IBR Consulting s.r.o. – společník 2

se sídlem: Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9 – Vysočany

IČO: 25023446

DIČ: CZ25023446

zapsána: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 235748

SGS Czech Republic, s.r.o. – společník 3

se sídlem: K Hájům 1233/2

IČO: 48589241

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
Denisovo nábřeží 920/12
301 00 Plzeň - Východní Předměstí
T +420 378 031 120
F +420 377 320 493
E pmdp@pmdp.cz
W www.pmdp.cz

Zapsáno v obchodním rejstříku
vedeném KS v Plzni,
oddíl B, vložka 710
IČ 25220683
DIČ CZ25220683
Bank. spoj.: ČSOB
ČÚ 117433803/0300



DIČ: CZ48589241

zapsána: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18205

NABÍDKOVÁ CENA v Kč bez DPH	
Cena za výkon činnosti technického dozoru stavebníka po celou dobu realizace Stavby v Kč bez DPH	26 000 000,- Kč
Cena za provádění občasného technického dozoru v Kč bez DPH (tedy součin hodinové sazby provádění občasného technického dozoru stavebníka a zadavatelem předpokládaného rozsahu, který činí 1000 hodin)	800 000,- Kč
Nabídková cena v Kč bez DPH (tedy součet cen uvedených výše)	26 800 000,- Kč
Hodinová sazba provádění občasného technického dozoru stavebníka v Kč bez DPH	800,- Kč

3) Popis hodnocení nabídek

Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení uvedeným v zadávací dokumentaci:

Pořadové číslo nabídky č. 1		
Identifikační údaje účastníka:	Proofest International s.r.o. se sídlem: Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO: 02704366	
Údaje, které jsou předmětem hodnocení:		
Nabídková cena v Kč bez DPH:	26 950 000,- Kč	
Zkušenosti vedoucí týmu: Jednotlivý výkon funkce technického dozoru stavebníka u dopravních staveb nebo pozemních staveb ve finančním objemu minimálně 250.000.000,- bez DPH nad rámec kvalifikace požadované Zadavatelem dle čl. 3.3.2 písm. a) zadávací dokumentace, tj. referenční zakázky vedoucího týmu (účastníkem uvedený počet zkušeností nad rámec požadované kvalifikace / počet zkušeností vstupujících do hodnocení)	Zkušenosti v délce alespoň 12 měsíců:	Zkušenosti v délce alespoň 24 měsíců:
	2/0	1/0
Poznámka: Požadavek na zkušenost minimálně v rámci alespoň jedné (1) stavby, která byla <u>dokončena</u> v posledních deseti (10) letech před zahájením zadávacího řízení, jejíž finanční objem (celkové		

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
Denísovo nábřeží 920/12
301 00 Plzeň - Východní Předměstí
T +420 378 031 120
F +420 377 320 493
E pmdp@pmdp.cz
W www.pmdp.cz

Zapsáno v obchodním rejstříku
vedeném KS v Plzni,
oddíl B, vložka 710
IČ 25220683
DIČ CZ25220683
Bank. spoj.: ČSOB
ČÚ 117433803/0300



investiční náklady stavby) činil minimálně 250.000.000,- Kč bez DPH a u níž byla funkce technického dozoru stavebníka vykonávána po celou dobu stavby (tj. od předání staveniště objednatelům do předání díla objednateli); požadavek na výkon funkce v délce alespoň 12 měsíců Ani jedna z předložených 4 referenčních zakázek nad rámec kvalifikace nesplňuje kumulativně požadavky stanovené v zadávací dokumentaci (minimální hodnota zakázky - 2 ref. zakázky jsou pod hodnotou 250 mil. Kč bez DPH, přičemž jedna z nich nebyla realizována ani po dobu 12 měsíců), výkon po celou dobu stavby – 1 ref. zakázka nebyla vykonávána po celou dobu stavby, dokončení zakázky – 1 ref. zakázka bude dokončena v 12/2020).
Do kvalifikace Zadavatel uznal referenci na TDI při výstavbě retail parku – 21 obchodních jednotek – Štěrboholý Retail Park, Praha v hodnotě 257 mil. Kč, za období 3/2018 – 3/2019

Zkušenosti zástupce vedoucího týmu: Jednotlivý výkon funkce technického dozoru stavebníka u dopravních staveb nebo pozemních staveb ve finančním objemu minimálně 125.000.000,- Kč bez DPH nad rámec kvalifikace požadované Zadavatelem dle čl. 3.3.2 písm. b) zadávací dokumentace, tj. referenční zakázky zástupce vedoucího týmu (účastníkem uvedený počet zkušeností nad rámec požadované kvalifikace / počet zkušeností vstupujících do hodnocení)	Zkušenosti v délce alespoň 12 měsíců:	Zkušenosti v délce alespoň 24 měsíců:
	0/0	0/0

Poznámka:
Účastník v seznamu významných služeb zástupce vedoucího týmu identifikoval celkem 5 významných služeb, resp. staveb, u nichž realizoval výkon funkce TDS. Ani jedna z těchto referenčních zakázek nesplňovala požadavek Zadavatele dle čl. 3.3.2 písm. b) zadávací dokumentace, tj. výkon funkce technického dozoru stavebníka u dokončených dopravních staveb nebo pozemních staveb ve finančním objemu minimálně 125.000.000,- Kč bez DPH; doba realizace nikdy nepřesáhla 12 měsíců. Vzhledem k této skutečnosti proto k žádné významné službě nemohlo být v rámci hodnocení nabídky účastníka Proofest International s.r.o. Zadavatelem přihlédnuto.

Pořadové číslo nabídky č. 2	
Identifikační údaje účastníka:	Sdružení IIS – Vozovna Slovany – TDS Zastoupené vedoucím sdružení: Inženýring dopravních staveb a.s.
Údaje, které jsou předmětem hodnocení:	
Nabídková cena v Kč bez DPH:	26 800 000,- Kč

Zkušenosti vedoucí týmu: Jednotlivý výkon funkce technického dozoru stavebníka u dopravních staveb nebo pozemních staveb ve finančním objemu minimálně 250.000.000,- bez DPH nad rámec kvalifikace požadované Zadavatelem dle čl. 3.3.2 písm. a) zadávací dokumentace, tj. referenční zakázky vedoucího týmu (účastníkem uvedený počet zkušeností nad rámec požadované kvalifikace / počet zkušeností vstupujících do hodnocení)	Zkušenosti v délce alespoň 12 měsíců:	Zkušenosti v délce alespoň 24 měsíců:
	1/1	1/1
Poznámka: Nad rámec ref. zakázky pro kvalifikaci (Administrativní objekty Polus Tower I a II, Bratislava, v hodnotě 500 mil. Kč bez DPH) účastník doložil seznam dalších 4 ref. zakázek u staveb v hodnotě vyšší než 250 mil. Kč bez DPH, nicméně u 1 ref. zakázky nebyl výkon TDS vykonáván po celou dobu stavby (Rekonstrukce a dostavba areálu ÚOCHB AV ČR v Praze) a u 1 ref. zakázky nebyla splněna podmínka dokončení zakázky před zahájením zadávacího řízení (Rekonstrukce a přestavba objektu Millenium na Hotel Marriot); do hodnocení tak vstoupily pouze 2 referenční zakázky nad rámec kvalifikace.		
Zkušenosti zástupce vedoucího týmu: Jednotlivý výkon funkce technického dozoru stavebníka u dopravních staveb nebo pozemních staveb ve finančním objemu minimálně 125.000.000,- Kč bez DPH nad rámec kvalifikace požadované Zadavatelem dle čl. 3.3.2 písm. b) zadávací dokumentace, tj. referenční zakázky zástupce vedoucího týmu (účastníkem uvedený počet zkušeností nad rámec požadované kvalifikace / počet zkušeností vstupujících do hodnocení)	Zkušenosti v délce alespoň 12 měsíců:	Zkušenosti v délce alespoň 24 měsíců:
	1/1	3/3
Poznámka: Nad rámec ref. zakázky pro kvalifikaci (III/0228 Přeložka Klatovy, v hodnotě 185 mil. Kč bez DPH) účastník doložil seznam dalších 5 ref. zakázek u staveb v hodnotě vyšší než 125 mil. Kč bez DPH, nicméně u 1 ref. zakázky nebyl výkon TDS vykonáván po dobu 12 měsíců (I/20 Vodňany přeložka); do hodnocení tak vstoupily pouze 4 referenční zakázky nad rámec kvalifikace.		

4) Způsob hodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

Zadavatel stanovil základní hodnotící kritérium - **ekonomická výhodnost nabídky** (dle ust. § 114 ZZVZ) v níže uvedených hodnotících kritériích:

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
 Denisovo nábřeží 920/12
 301 00 Plzeň - Východní Předměstí
 T +420 378 031 120
 F +420 377 320 493
 E pmdp@pmdp.cz
 W www.pmdp.cz

Zapsáno v obchodním rejstříku
 vedeném KS v Plzni,
 oddíl B, vložka 710
 IČ 25220683
 DIČ CZ25220683
 Bank. spoj.: ČSOB
 ČÚ 117433803/0300



Dílčí kritéria	Váha
1. Nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
2. Zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění Veřejné zakázky	20 %

A. Nabídková cena

V rámci tohoto kritéria hodnocení Zadavatel, resp. hodnotící komise hodnotila výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH nabídnutou účastníky v souladu s čl. 5 zadávací dokumentace. Za výhodnější nabídku se považuje nabídka s nižší nabídkovou cenou. Nabídky byly v rámci tohoto kritéria hodnoceny bodovací metodou dle následujícího vzorce:

Hodnota (výše) nejnižší celkové nabídkové ceny ze všech nabídek

— x 80

Hodnota (výše) hodnocené nabídky

B. Zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění Veřejné zakázky

V rámci tohoto kritéria hodnocení Zadavatel, resp. hodnotící komise hodnotila zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění Veřejné zakázky a jejichž kvalita bude mít zásadní dopad na plnění Veřejné zakázky. Za výhodnější nabídku se považuje nabídka s celkově vyššími (rozsáhlejšími co do počtu realizovaných zakázek) zkušenostmi osob, které se mají přímo podílet na plnění Veřejné zakázky, tj.:

- a) vedoucího týmu – viz. čl. 3.3.2 písm. a) zadávací dokumentace
- b) zástupce vedoucího týmu - viz. čl. 3.3.2 písm. b) zadávací dokumentace

ad a) zkušenosti vedoucího týmu (viz čl. 3.3.2 písm. a) zadávací dokumentace)

Předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení byly **zkušenosti vedoucího týmu s výkonem funkce technického dozoru stavebníka u staveb (dopravní stavby nebo pozemní stavby), které byly dokončeny v posledních deseti (10) letech před zahájením zadávacího řízení a u kterých byla funkce technického dozoru stavebníka zastávána alespoň 12 po sobě jdoucích kalendářních měsících.**

Typ stavby v rámci zkušenosti	Přepoččet na bodové hodnocení
Jednotlivý výkon funkce technického dozoru stavebníka u dopravních staveb nebo pozemních staveb ve finančním objemu minimálně 250.000.000,- bez DPH nad rámec kvalifikace požadované Zadavatelem dle čl. 3.3.2 písm. a) zadávací dokumentace, tj. referenční zakázky vedoucího týmu	2 body

Zkušenost naplňující výše uvedené parametry s jednou a tou samou službou, u které hodnocená osoba řádně vykonávala hodnocenou činnost po dobu alespoň 24 po sobě jdoucích měsíců, byla započítána pro účely hodnocení jako 2 zkušenosti. Případná delší kontinuální zkušenost s jednou a tou samou službou však již nebyla dále bonifikována (nebylo možné za výkon činnosti ve vztahu k jedné a té samé službě získat více než 4 body).

Bez ohledu na počet zkušeností nemohl dodavatel získat u osoby vedoucího týmu v součtu více než 10 bodů.

ad b) zkušenosti zástupce vedoucího týmu (viz čl. 3.3.2 písm. b) zadávací dokumentace)

Předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení byly **zkušenosti zástupce vedoucího týmu s výkonem funkce technického dozoru stavebníka u staveb (dopravní stavby nebo pozemní stavby), které byly dokončeny v posledních deseti (10) letech před zahájením zadávacího řízení a u kterých byla funkce technického dozoru stavebníka zastávána alespoň 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců.**

Typ stavby v rámci zkušenosti	Přepoččet na bodové hodnocení
Jednotlivý výkon funkce technického dozoru stavebníka u dopravních staveb nebo pozemních staveb ve finančním objemu minimálně 125.000.000,- Kč bez DPH nad rámec kvalifikace požadované Zadavatelem dle čl. 3.3.2 písm. b) zadávací dokumentace, tj. referenční zakázky zástupce vedoucího týmu	2 body

Zkušenost naplňující výše uvedené parametry s jednou a tou samou službou, u které hodnocená osoba řádně vykonávala hodnocenou činnost po dobu alespoň 24 po sobě jdoucích měsíců, byla započítána pro účely hodnocení jako 2 zkušenosti. Případná delší kontinuální zkušenost s

jednou a tou samou službou však již nebyla dále bonifikována (nebylo možné za výkon činnosti ve vztahu k jedné a té samé službě získat více než 4 body).

Bez ohledu na počet zkušeností nemohl dodavatel získat u osoby zástupce vedoucího týmu v součtu více než 10 bodů.

Další pravidla hodnocení zkušeností osob, které se mají přímo podílet na plnění Veřejné zakázky:

Maximální součet bodů určený k přepočtu na bodové hodnocení pomocí váhy kritéria hodnocení - Zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění Veřejné zakázky dle vzorce uvedeného níže bylo 20 bodů.

Počet uvedených zkušeností každé osoby byl doložen v čestném prohlášení. V případě, že údaje v nabídce nebyly úplné či jednoznačné, příslušná zkušenost nebyla uznána pro účely hodnocení nabídky.

Nabídky byly v rámci tohoto kritéria hodnocení hodnoceny po převodu zkušeností na bodové hodnocení bodovací metodou dle výše uvedeného. Následně byl součet bodových hodnot za všechny vyhovující zkušenosti obou členů týmu (maximální součet bodových hodnot za zkušenosti členů týmu je $10 + 10 = 20$ bodů) přepočten na bodové hodnocení dle daného kritéria dle následujícího vzorce:

hodnota hodnocené nabídky (součet bodových hodnot za zkušenosti členů týmu)

x 20

hodnota nejvýhodnější nabídky s nejvyšším počtem bodů (součet bodových hodnot za zkušenosti členů týmu)

Určení pořadí účastníků:

Celkový výsledek účastníka je dán součtem hodnot (bodů) za kritéria hodnocení dle písm. A) a písm. B) výše. Nabídka s nejvyšším počtem bodů byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

	Nabídka č. 1	Nabídka č. 2
Nabídková cena v Kč bez DPH:	26.950.000,- Kč	26.800.000,- Kč
Počet bodů získaných v rámci kritéria nabídková cena (80%):	79,55	80
Zkušenosti vedoucího týmu v délce alespoň 12 měsíců	0	1 (á 2 body)
Zkušenosti vedoucího týmu v délce alespoň 24 měsíců	0	1 (á 4 body)
Počet bodů získaných v rámci kritéria zkušenosti vedoucího týmu (maximálně 10 bodů):	0	6
Zkušenosti zástupce vedoucího týmu v délce alespoň 12 měsíců	0	1 (á 2 body)
Zkušenosti zástupce vedoucího týmu v délce alespoň 24 měsíců	0	3 (á 4 body)
Počet bodů získaných v rámci kritéria zkušenosti zástupce vedoucího týmu (maximálně 10 bodů):	0	10
Součet bodových hodnot za zkušenosti vedoucího týmu a zástupce vedoucího týmu	0	16
Počet bodů získaných v rámci kritéria zkušenosti osob (20%):	0	20
CELKEM BODŮ	79,55	100

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
Denisovo nábřeží 920/12
301 00 Plzeň - Východní Předměstí
T +420 378 031 120
F +420 377 320 493
E pmdp@pmdp.cz
W www.pmdp.cz

Zapsáno v obchodním rejstříku
vedeném KS v Plzni,
oddíl B, vložka 710
IČ 25220683
DIČ CZ25220683
Bank. spoj.: ČSOB
ČÚ 117433803/0300



5) Výsledek hodnocení

Výsledné pořadí:	Identifikační údaje účastníka:	Celkem bodů
1.	Sdružení IIS – Vozovna Slovany – TDS, zastoupené správcem společnosti Inženýring dopravních staveb a.s.	100
2.	Proofest International s.r.o.	79,55

Dle výsledku hodnocení nabídek je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější nabídka níže uvedeného účastníka zadávacího řízení:

Sdružení IIS – Vozovna Slovany – TDS

Inženýring dopravních staveb a.s. – společník 1 (vedoucí)

se sídlem: Branická 514/140, 147 00 Praha 4

IČO: 05315522

DIČ: CZ05315522

zapsána: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 23452

zastoupená: Ing. Michalem Lecem, členem představenstva

IBR Consulting s.r.o. – společník 2

se sídlem: Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9 – Vysočany

IČO: 25023446

DIČ: CZ25023446

zapsána: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 235748

SGS Czech Republic, s.r.o. – společník 3

se sídlem: K Hájkům 1233/2

IČO: 48589241

DIČ: CZ48589241

zapsána: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18205

Podpisy členů hodnotící komise:

V Plzni dne 26. 5. 2020

Ing. Helena Baštová

Jan Marek

Mgr. David Zrostlík

Ing. Pavol Ondovčák

Ing. Ilona Petrovičová

Eva Vracovská

Ing. Josef Pavlíček, MBA

