

KUPNÍ SMLOUVA

č. 143/2014/PMDP

I.

Smluvní strany:

1. Kupující

Plzeňské městské dopravní podniky a.s.

se sídlem: Denisovo nábřeží č.p. 920/12, 303 23, Plzeň

IČ: 5220683 DIČ: CZ25220683

Zastoupená: Mgr. Michalem Krausem, MSc, generálním ředitelem

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu: 117433803/0300

Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 710

(Dále jen „kupující“)

a

2. Prodávající:

life&furniture s.r.o.

se sídlem: Břeňkova 2111/7, 301 00 Plzeň

IČ: 29159547 DIČ: CZ29159547

zastoupená: Petrem Mudrou, jednatelem

Bankovní spojení: Unicredit bank a.s., č.ú. 2107841167/2700

Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 27703

(dále jen „prodávající“) (dále jen „prodávající“)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu vybavení interiérů specifikované v příloze č. 1 a 2 ve vybraných prostorách nové Dopravní základny PMDP. Dodávkou se rozumí nákup vybavení, jeho doprava do místa plnění, včetně jeho rozmístění dle požadavků kupujícího a případná instalace, sestavení či montáž. Vybavením interiérů se rozumí kancelářský nábytek a vybavení šaten a interiérové stínící žaluzie do oken (dále též Nábytek nebo Vybavení). Dodaný předmět smlouvy musí být nový, plně funkční, kompletní a musí splňovat požadované technické podmínky/parametry, aby bylo umožněno jeho plné využití. Nedílnou součástí plnění smlouvy je dodávka, instalace a montáž jednotlivých komponent dle pokynů Kupujícího za podmínek dále stanovených.
2. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího převést vlastnické právo k Nábytku a Vybavení na kupujícího a závazek kupujícího toto převzít a zaplatit za něj dohodnutou kupní cenu. Součástí plnění jsou příslušné doklady, dodací list, návody k použití, technická dokumentace vztahující se ke zboží, v českém jazyce a záruční listy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na Interní zakázku „Vybavení interiérů nové dopravní základny“.

III. Dodací lhůta, místo a způsob plnění

1. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu nábytek včetně montáže do 45 dní ode dne podpisu smlouvy a žaluzie do 60 dnů ode dne podpisu smlouvy dle specifikace uvedené v příloze č. 1 a 2 této smlouvy. Nedílnou součástí plnění je dodávka, instalace a montáž jednotlivých komponent dle pokynů Zadavatele
2. Místem dodání Nábytku a Vybavení je areál Dopravní základny PMDP v Plzni – Karlově, vjezd křižovatka Borská – Emilova ul.
3. Kontaktní osoba oprávněná k převzetí zboží:
Eva Vracovská, vedoucí investic a správy majetku, tel. 606 619 207
Karel Strobach, technik správy majetku, tel. 725 981 574
Milana Slavíková, specialista investic, tel. 725 004 911
4. Prodávající se zavazuje tři dny předem avizovat osobě oprávněné k protokolárnímu převzetí zboží přesný čas plnění dodávky.
5. O převzetí zboží bude sepsán protokol o předání a převzetí zboží, podepsaný oběma smluvními stranami.
6. Nebude-li zboží dodáno ve lhůtě uvedené v čl.III. odst. 1, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.
7. Kupující si vyhrazuje možnost dodatečného doplnění vybavení interiérů do max. objemu 100.000 Kč bez DPH s tím, že Prodávající garantuje dodávky za ceny uvedené ve své nabídce do konce roku 2014. Na tyto dodávky bude uzavřen Dodatek ke smlouvě.
8. V době předpokládaného rozmístění, montáže a instalace vybavení interiérů, může na straně Kupujícího nastat situace, kdy nebude možné splnit podmínku dle odst. III., čl. 1. V takovém případě bude rozmístění, montáž a instalace vybavení interiérů zahájena na písemnou (E-mail) a telefonickou výzvu Kupujícího a lhůta pro dokončení rozmístění, montáže a instalace vybavení interiérů se prodlužuje o 15 dnů od písemné výzvy (E-mail) Kupujícího. Protože Kupující nedisponuje potřebnými skladovacími prostory pro přechodné uskladnění komponent vybavení interiérů, požaduje Kupující přechodné uskladnění v prostorách Prodávajícího. Prodávající se zavazuje zajistit přechodné uskladnění Nábytku a vybavení v prostorách Prodávajícího a zahájení dodávky, rozmístění, montáže a instalace vybavení interiérů na písemnou výzvu Kupujícího.
Oprávněná kontaktní osoba Prodávajícího: Petr Mudra, tel.: 724 924 211, mail: info@designovynabytek.cz.

IV. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět smlouvy kupní cenu, která činí:

1.649.861,-	CZK bez DPH
346.470,81	CZK DPH
1.996.331,81	CZK včetně DPH

Slovy: *jednmiliondevětsetdevadesátšesttisíctřístatřicetjedna,81* korunčeských

Tato cena, která zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího, je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou.

2. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury vystavené Prodávajícím. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti běžné v obchodním styku a musí naplňovat charakter daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů a náležitosti obchodní listiny ve smyslu § 13a zákona č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být doložena oboustranně podepsaným protokolem o předání a převzetí Nábytku a Vybavení. Faktura musí být doložena protokolem o předání a převzetí Nábytku a Vybavení.
3. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne vystavení faktury – daňového dokladu nejméně však 21 dní ode dne doručení. Datem zdanitelného plnění je datum fyzického převzetí Nábytku a Vybavení Kupujícím dle předávacího protokolu. Pokud faktura neobsahuje všechny uvedené náležitosti a přílohy, má Kupující právo fakturu vrátit k doplnění. V takovém případě nastane splatnost kupní ceny až dnem, který je jako den splatnosti vyznačen v dodatečně doručené řádné faktuře, ne však dříve, než uplynutím 21 dnů ode dne doručení takové řádné faktury Kupujícím.
4. Dnem úhrady se rozumí den odepsání kupní ceny z účtu kupujícího v prospěch účtu prodávajícího.

V.

Záruční doba a vady Nábytku a Vybavení

1. Prodávající přejímá záruku za jakost zboží v rozsahu a za podmínek uvedených v záručním listu ke zboží. Záruka se vztahuje na vady materiálu, funkční vady nebo vady vzniklé při výrobě. Obsahem záruky je závazek prodávajícího takovou vadu bezplatně odstranit dle odst. 6, vyskytne-li se vada během záruční doby při dodržení záručních podmínek.
2. Záruční doba běží ode dne protokolárního převzetí zboží kupujícím.

Nahlášení závady je možné uskutečnit telefonicky, faxem či e-mailem na tel: 730 526 104 nebo email: info@designovynabytek.cz.
3. Sjednaným místem pro odstranění závad v záruční době je místo dodání zboží dle čl. III odst. 2 smlouvy. Prodávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, které jsou kryty zárukou.
4. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost k provádění servisních výkonů, např. umožnit parkování na místech vyhrazených pro pracoviště Kupujícího.
5. Servisní zásah bude v místě plnění zahájen od nahlášení poruchy a ukončen opravou dle specifikace uvedené v příloze č. 1 a 2 Kupní smlouvy.

VI.

Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody na zboží

1. Vlastnictví k prodávanému Nábytku a Vybavení přechází na Kupujícího na základě předávacího protokolu dle čl. III. odst. 5 smlouvy.
2. Nebezpečí škody na zboží přechází na Kupujícího podepsáním protokolu o převzetí zboží při jeho faktickém vydání.

VII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny zaplatí Prodávající Kupujícímu za každý započatý den prodlení s dodáním zboží podle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Tím není dotčeno právo na náhradu škody.

VIII.

Další povinnosti Prodávajícího

- 8.1. Prodávající se zavazuje při dodávce Nábytku a Vybavení dle této smlouvy postupovat samostatně, přičemž se zavazuje respektovat případné pokyny Kupujícího. Specifikace nábytkových prvků a seznam nábytkových prvků jsou pro potřeby této smlouvy považovány za pokyn Kupujícího.
- 8.2. Prodávající se zavazuje, že při provádění prací a dodávek nepoužije materiály, o kterých je v době jejich možného užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů použitých materiálů na lidský organismus. Pokud tak Prodávající učiní, je povinen na písemné vyzvání Kupujícího provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající. Stejně tak se Prodávající zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.3. Prodávající se zavazuje, že **použité obaly** byly vyrobeny ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo se jedná o systém pro vícero použití. Všechny použité obalové materiály jsou ručně snadno oddělitelné na recyklovatelné části tvořené jedním materiálem (např. lepenka, papír, plast, textilie).
- 8.4. Prodávající se zavazuje mít po celou dobu realizace dodávky Nábytku a Vybavení sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s jednorázovým pojistným plněním za jednu škodnou událost nejméně ve výši 2 000 000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých). Ověřenou kopii dokladu prokazujícího uzavření pojistné smlouvy mezi pojišťovnou a Prodávajícím v postavení pojištěného na pojištění rizik podle tohoto odstavce je Prodávající povinen předložit Objednateli před podpisem této smlouvy. Porušení výše zmíněné povinnosti se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně Prodávajícího. Náklady na pojištění nese Prodávající a má je zahrnuty ve



sjednané ceně za dílo dle této smlouvy. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Prodávající.

- 8.5. Prodávající je dále povinen zabezpečit pojištění všech osob pohybujících se v prostorách areálu při montáži proti úrazu. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Prodávající. Náklady na pojištění nese Prodávající a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla dle této smlouvy.
- 8.6. Prodávající je povinen zajistit při dodávce interiérového vybavení a jeho montáži veškerá bezpečnostní a hygienická opatření včetně dodržování pravidel požární ochrany, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- 8.7. Prodávající je povinen respektovat **zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm v objektech.**
- 8.8. Prodávající v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují v areálu při dodávce interiérového vybavení a jeho montáži veškerá a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a ochrannými pomůckami na ochranu osob před riziky vyplývajících z jejich činnosti.
- 8.9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při dodávce interiérového vybavení a jeho montáži v objektech nebo při činnostech souvisejících s plněním dodávek dle této smlouvy, je Prodávající povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu nezbytnou součinnost.
- 8.10. Prodávající je povinen provádět v průběhu dodávky interiérového vybavení a jeho montáži vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
- 8.11. Prodávající je povinen udržovat při dodávce interiérového vybavení a jeho montáži v areálu a v jeho okolí pořádek.
- 8.12. Prodávající se zavazuje, že provede na vlastní náklady opravy případných poškození budov a jejich zařízení vzniklých při instalaci interiérového vybavení (oprava otlučených rohů, poškrábaných stěn, poškozeného PVC, koberců, apod.). Dále na vlastní náklady provede úklid všech místností po dokončení montáže nábytku a interiérového vybavení, odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů používaných při vlastní montáži.

Odpovědnost prodávajícího za škodu

- 8.13. Pokud činností Prodávajícího dojde ke způsobení škody Kupujícímu nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Prodávající povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodlivé následky svého protiprávního jednání uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak je povinen vzniklou škodu nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Prodávající.
- 8.14. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dodávku Nábytku a Vybavení provádějí. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Prodávající použil nebo hodlal použít při provádění prací a dodávek dle této smlouvy.



- 8.15. Prodávající je oprávněn pověřit provedením části dodávky Nábytku a Vybavení třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však Prodávající odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dodávku prováděl sám.

IX.

Další povinnosti Kupujícího

- 9.1. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu součinnost nezbytnou pro zdárné provedení dodávky dle této smlouvy, zejména reagovat na dotazy Prodávajícího k nejasnostem plynoucím z realizace dodávky tak, aby jednotlivá rozhodnutí Kupujícího neměla za následek prodlevu Prodávajícího s plněním jeho závazků dle této smlouvy.
- 9.2. Kupující dodá před zahájením rozmístění, montáže a instalace Vybavení schéma rozmístění jednotlivých objektů a místností včetně zajištění jejich přesného označení.
- 9.3. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu veškerou součinnost, která je v jeho možnostech, v souvislosti s pojistnými událostmi.
- 9.4. Kupující dohodne s Prodávajícím rozsah oprávnění Prodávajícího ke vstupu jeho zaměstnanců a vjezdu jeho vozidel do areálu a vstup do objektů, kde má být uskutečněna dodávka, včetně vymezení doby provádění dodávek Prodávajícím dle předmětu smlouvy v těchto objektech.
- 9.5. Kupující je povinen před započatím provádění prací Prodávajícím prokazatelně seznámit jeho zaměstnance se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Kupujícího a zvláštními předpisy platnými pro pracoviště, kde bude Prodávající dodávky provádět.
- 9.6. Kupující se zavazuje vytvořit podmínky pro řádný a bezpečný výkon dodávek a poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s prováděním dodávek.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 10.2. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 10.3. Prodávající se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
- 10.4. Dojde-li ke změně statutu Prodávajícího, je smluvní strana povinna oznámit tuto skutečnost Kupujícímu ve lhůtě 7 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku.

Kupující je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

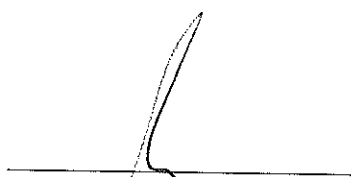
- 10.5. Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 10.6. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.7. Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 10.9. Přílohy:
- č. 1 – technická specifikace nábytku, vč. vizuálního provedení a jednotkových cen
 - č. 2 – technická specifikace žaluzií, vč. vizuálního provedení a jednotkových cen
 - č. 3 - cenová nabídka Prodávajícího, podepsaná oprávněnou osobou
 - č. 4 - Zadávací dokumentace, včetně příloh
 - č. 5 – Všeobecné obchodní podmínky Kupujícího
 - č. 6 - Čestné prohlášení Prodávajícího o Splnění technických podmínek týkajících se environmentálních požadavků pro nákup nábytku dle Usnesení vlády č. 465/2010, podepsané oprávněnou osobou Prodávajícího

V Plzni dne 19.05.2014

V Plzni dne 19.05.2014

Za prodávajícího:

Za kupujícího:


Petr Mudra
jednatel


Mgr. Michal Kraus, MSc
generální ředitel

Plzeňské město
dopravní podniky, a.s.
Deníkova náměstí 12
303 23 Plzeň

life & furniture s.r.o.

Břeňkova 2111/7, Plzeň, PSČ 301 00
IČO: 29159547
DIČ: CZ29159547 ②