

# SMLOUVA O VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA

číslo Objednatele: 1170/2019/PMDP

číslo Poskytovatele:

*uzavřená ve smyslu ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „Občanský zákoník“)*

## **Objednatel:**

### **Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.**

se sídlem: Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň  
IČO: 25220683  
DIČ: CZ25220683  
zapsána: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 710  
bankovní spojení:  
zastoupená: Mgr. Romanem Zarzyckým, předsedou představenstva  
(dále jen „Objednatel“)

a

## **Poskytovatel:**

### **Sdružení IIS – Vozovna Slovany – TDS**

#### **Inženýring dopravních staveb a.s. – společník 1 (vedoucí)**

se sídlem: Branická 514/140, 147 00 Praha 4  
IČO: 05315522  
DIČ: CZ05315522  
zapsána: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 23452  
bankovní spojení:  
zastoupená: Ing. Michalem Lecem, členem představenstva

#### **IBR Consulting s.r.o. – společník 2**

se sídlem: Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9 – Vysočany  
IČO: 25023446  
DIČ: CZ25023446  
zapsána: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 235748

## **SGS Czech Republic, s.r.o. – společník 3**

se sídlem: K Hájům 1233/2

IČO: 48589241

DIČ: CZ48589241

zapsána: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18205

(dále jen „**Poskytovatel**“)

## **PREAMBULE**

Vzhledem k tomu, že:

- (A) nabídku Poskytovatele podanou v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**ZZVZ**“), na zadání nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce vozovny Slovany – Technický dozor stavebníka“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) vybral Objednatel jako nabídku nejvhodnější, a to dle příslušných ustanovení ZZVZ;
- (B) Poskytovatel prohlašuje, že za účelem realizace Veřejné zakázky disponuje veškerými potřebnými oprávněními a odbornou způsobilostí;
- (C) Poskytovatel prohlašuje, že je schopný Veřejnou zakázku provést v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na realizaci Veřejné zakázky v čase a kvalitě dle této Smlouvy,

uzavírají Objednatel a Poskytovatel tuto smlouvu o výkonu technického dozoru stavebníka (dále jen „**Smlouva**“).

## **1. VÝKLAD SMLOUVY**

- 1.1. **Definované pojmy.** Pokud z kontextu nevyplývá jinak, mají pojmy uvedené v této Smlouvě a jejich přílohách s velkým počátečním písmenem význam v této Smlouvě a jejich přílohách výslovně definovaný, popř. definovaný v příloze č. 1 Smlouvy o dílo na Stavbu.
- 1.2. **Výklad Smlouvy.** Pro výklad této Smlouvy platí následující interpretační pravidla, ledaže z kontextu Smlouvy vyplývá jinak:
  - 1.2.1. výrazy použité v jednotném čísle zahrnují množné číslo a naopak,
  - 1.2.2. odkaz na tuto Smlouvu v sobě zahrnuje i její případné změny, pokud byly učiněny způsobem, který je v souladu s touto Smlouvou,
  - 1.2.3. odkaz na jakýkoliv dokument je odkazem na dokument v podobě, jakou má v příslušné době, včetně provedených změn a doplňků, kromě případů, ve kterých jsou změny či doplňky příslušného dokumentu podmíněny souhlasem jedné ze stran této Smlouvy, a takový souhlas nebyl udělen,
  - 1.2.4. nadpisy v této Smlouvě slouží pouze k usnadnění orientace a nemají vliv na výklad ustanovení této Smlouvy,
  - 1.2.5. přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást,
  - 1.2.6. pokud je v této Smlouvě použit pojem „smluvní strany“, znamená to Objednatele a Poskytovatele, není – li výslovně uvedeno jinak.

- 1.3. **Rozpory mezi jednotlivými dokumenty.** Pokud existuje rozpor mezi ustanovením této Smlouvy a jejími přílohami, bude mít přednost ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z kontextu této Smlouvy či příslušné přílohy jinak.
- 1.4. **Vědomí a úmysl smluvních stran.** Pokud se v této Smlouvě odkazuje na vědomí či úmysl smluvní strany, bude příslušné jednání považováno za jednání s vědomím či úmyslem příslušné smluvní strany, jestliže o příslušné záležitosti věděl nebo musel vědět, anebo jestliže příslušný úmysl měl zástupce Objednatele či zástupce Poskytovatele nebo jakýkoliv člen statutárního orgánu, prokurista či manažer příslušné smluvní strany nebo osob, které ji ovládají.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Objednatel zahájil dne 24. 3. 2020 otevřené řízení na zadání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce vozovny Slovany Plzeň, Slovanská alej 35“ (dále také jako „**VZ - Stavba**“).

2.2. Na základě výběrového řízení k VZ - Stavba bude s vybraným dodavatelem (dále jen „**Zhotovitel**“) uzavřena smlouva o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“), jejímž předmětem bude závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající v úpravách a modernizaci areálu vozovny a souvisejících úpravách přilehlé části ulice Slovanská alej v Plzni“ (dále jen „**Stavba**“), a to zejména podle:

- (1) projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost „MP + MMD – Vozovna Slovany“ tvořená společníky METROPROJEKT Praha a. s., IČO: 45271895, se sídlem nám. I. P. Pavlova 2/1786, Praha 2, PSČ 120 00, a Mott MacDonald CZ, spol. s.r.o., IČO: 48588733, se sídlem Národní 984/15, Praha 1, PSČ 110 00 (dále jen „**Projektová dokumentace**“); Projektová dokumentace je přílohou č. 3 Smlouvy o dílo a je dostupná jako součást zadávací dokumentace k VZ - Stavba na [https://zakazky.pmdp.cz/contract\\_display\\_243.html](https://zakazky.pmdp.cz/contract_display_243.html);
- (2) stavebních povolení, jakož i jiných povolení pro Stavbu, která jsou nebo se po jejich vydání stanou nedílnou součástí a přílohou této Smlouvy;
- (3) realizační dokumentace Stavby, která bude Zhotovitelem zpracována za podmínek stanovených Smlouvou o dílo, zejména za podmínek stanovených čl. 2.4.1 písm. g) Smlouvy o dílo;
- (4) plánu organizace výstavby, který bude Zhotovitelem zpracován za podmínek stanovených Smlouvou o dílo;

to vše v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který bude součástí nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení k VZ - Stavba (dále jen „**Položkový rozpočet**“).

- 2.3. Poskytovatel se na základě této Smlouvy a za účelem zajištění řádné přípravy, průběhu a dokončení Stavby, dodržení rozpočtových nákladů Stavby a předpokládaných termínů její realizace, zavazuje vlastním nákladem a na vlastní nebezpečí vykonávat pro Objednatele všechny nezbytné a obvyklé inženýrské a jiné činnosti ve funkci technického dozoru stavebníka, který zahrnuje zejména (nikoli však výlučně) výkon dozoru ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), nad prováděním staveb (dále také jako „**Výkon TDS**“).
- 2.4. Poskytovatel se zavazuje provádět Výkon TDS v souladu s podmínkami této Smlouvy, v minimálním rozsahu definovaném v příloze č. 1 této Smlouvy (základní seznam požadovaných činností při výkonu TDS).
- 2.5. Výkon TDS zahrnuje obstarání všech potvrzení a rozhodnutí správních a jiných subjektů nezbytných pro řádný Výkon TDS, nebudou-li obstarána Objednatelem či jeho zástupci v souladu s touto Smlouvou anebo Smlouvou o dílo. Pro účely splnění této povinnosti poskytne Objednatel Poskytovateli nezbytnou součinnost, zejména se zavazuje vystavit Poskytovateli nezbytné plné mocí, budou-li takové pro splnění této povinnosti zapotřebí.

- 2.6. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany dále sjednávají, že Poskytovatel je povinen svým jménem obstarat všechna povolení, odsouhlasení a/nebo oprávnění od všech veřejnoprávních institucí v České republice, které jsou potřebné pro řádný Výkon TDS.
- 2.7. Poskytovatel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě dokumentace, údajů, informací a dat vztahujících se k Výkonu TDS a Stavbě, předaných mu ke dni uzavření této Smlouvy Objednatelem a informací, které mohl získat inspekcí staveniště, na kterém bude Stavba realizována (plánek staveniště tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy), a jiných jemu dostupných dat vztahujících se ke Stavbě, a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se se všemi těmito údaji, informacemi a daty ho nezbavuje odpovědnosti za řádný a včasný Výkon TDS.
- 2.8. Objednatel prohlašuje, že si není vědom jakýchkoli vad Projektové dokumentace. Poskytovatel je povinen písemně upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby Projektové dokumentace, pokud mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.
- 2.9. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby Projektové dokumentace překážejí v řádném provádění Stavby a/nebo Výkonu TDS, je Poskytovatel povinen o této skutečnosti ihned písemně (nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů) informovat oprávněného zástupce Objednatele. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování realizace Stavby a/nebo Výkonu TDS.
- 2.10. Poskytovatel je povinen zajistit Výkon TDS v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Poskytovatel je povinen zajistit Výkon TDS v souladu s technickými kvalitativními podmínkami Ministerstva dopravy (anebo jiným dokumentem, který tyto podmínky nahradí), platnými ČSN, převzatými EN, ČSN ISO, ČSN IEC, technickými podmínkami Ministerstva dopravy (anebo jiným dokumentem, který uvedené technické podmínky nahradí), vzorovými listy staveb pozemních komunikací, technologickými předpisy a postupy pro použité technologie platnými v době realizace předmětu plnění (dále také jako „**Kvalitativní standardy**“).
- 2.11. Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje Poskytovateli za řádně a včas provedený Výkon TDS zaplatit níže sjednanou odměnu, a to za podmínek touto Smlouvou stanovených.
- 2.12. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel bude s největší pravděpodobností příjemcem dotace z Operačního programu Doprava 2014 – 2020, výzva 04\_18\_054, registrační číslo projektu: CZ.04.1.40/0.0/0.0/18\_054/0000408 (dále také jako „**Dotační program**“). Poskytovatel současně bere na vědomí, že Objednatel bude povinen v rámci čerpání dotace dodržovat stanovená pravidla, která se stanou součástí této Smlouvy, jakmile Objednatel obdrží rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále souhrnně také jako „**Pravidla Dotačního programu**“). Za tímto účelem smluvní strany sjednávají, že Poskytovatel je povinen dodržovat Pravidla Dotačního programu, v opačném případě odpovídá Objednateli za škodu.

### **3. DOBA PLNĚNÍ**

- 3.1. Termín zahájení výkonu TDS je podmíněn zadáním zakázky na zhotovitele Stavby, tj. zadáním VZ - Stavba.
- 3.2. Výkon TDS dle této Smlouvy bude Poskytovatelem zahájen na základě písemného pokynu Objednatele (dále také jako „**Pokyn k zahájení**“).
- 3.3. Poskytovatel výslovně bere podpisem této Smlouvy na vědomí, že tato Smlouva nemusí být realizována v případě, že nebude realizována Stavba, popř. může být posunut termín zahájení Stavby, popř. prodloužena doba plnění Stavby, to vše v závislosti na realizaci Stavby. Smluvní strany se proto dohodly, že nebude-li Pokyn k zahájení vydán nejpozději do 1. 12. 2020, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna od této Smlouvy odstoupit. Dojde-li k zániku této Smlouvy v důsledku odstoupení od Smlouvy dle tohoto odstavce, není žádná ze smluvních stran oprávněna po druhé smluvní straně požadovat náhradu škody, která by jí v důsledku

odstoupení od Smlouvy dle tohoto článku vznikla, či náhradu jakýchkoliv nákladů, vynaložených v souvislosti s Veřejnou zakázkou.

- 3.4. Poskytovatel se zavazuje zajistit Výkon TDS v termínech, které vyplývají ze Smlouvy o dílo včetně všech jejích dodatků, příloh a jiných souvisejících dokumentů a dále v termínech vyplývajících pro jeho činnost z obecně závazných právních předpisů anebo na jejich základě vydaných rozhodnutí příslušných orgánů, popř. v termínech, které stanoví Objednatel způsobem v této Smlouvě dohodnutým nebo způsobem obvyklým.
- 3.5. Poskytovatel se zavazuje provádět Výkon TDS po celou dobu Stavby, tj. ode dne doručení Pokynu zahájení Poskytovateli do Dne Předběžného převzetí posledního Stavebního celku, jak je tento pojem definován ve Smlouvě o dílo (mezní termín 30. 11. 2022).
- 3.6. Poskytovatel se dále zavazuje provádět tzv. občasný Výkon TDS, a to po celou dobu ode Dne Předběžného převzetí posledního Stavebního celku až do Finálního dokončení, tj. minimálně do uplynutí záruční doby v délce trvání 5 let od Předběžného převzetí posledního Stavebního celku v rámci Stavby. Pro zamezení pochybností se uvádí, že Poskytovatel je povinen a zavazuje se provádět občasný Výkon TDS do odstranění veškerých případných vad a nedodělků Stavby (kterékoli její části) zjištěných při přejímacím řízení Stavby a do splnění veškerých ostatních povinností Poskytovatele uvedených v této Smlouvě, a to až do tzv. Finálního dokončení, které znamená okamžik, kdy (i) nastalo Převzetí všech Stavebních celků a (ii) uplynula Záruční doba pro všechny Stavební celky.
- 3.7. Poskytovatel se tedy zavazuje provádět Výkon TDS ve dvou fázích, a to následovně:
- „Fáze 1“, která trvá od okamžiku vydání Pokynu k zahájení Poskytovateli do Dne Předběžného převzetí posledního Stavebního celku (tyto pojmy definuje Smlouva o dílo); v rámci Fáze 1 se Poskytovatel zavazuje vykonávat stálý Výkon TDS v rozsahu stanoveném touto Smlouvou, zem. Přílohou č. 1 této Smlouvy;
  - „Fáze 2“, která trvá ode Dne Předběžného převzetí posledního Stavebního celku do Finálního dokončení (tyto pojmy definuje Smlouva o dílo); v rámci Fáze 2 se Poskytovatel zavazuje k Výkonu TDS na základě jednotlivých požadavků a pokynů Objednatele; tyto požadavky a pokyny je Objednatel oprávněn vznášet a udělovat prostřednictvím svého zástupce ve věcech technických dle ustanovení této Smlouvy. Tato fáze se týká období po dokončení Stavby a trvá celou dobu běhu záruční doby na Stavbu.
- 3.8. Poskytovatel se zavazuje vykonávat i další Smlouvou nespécifikované, ale s předmětem Smlouvy související a nezbytné činnosti, a to dle pokynů a s vědomím Objednatele.
- 3.9. Předpokládaná doba Výkonu TDS v rámci Fáze 1 je stanovena takto:
- předpoklad zahájení Výkonu TDS pro Fázi 1: 6/2020;
  - předpoklad ukončení Výkonu TDS pro Fázi 1: 11/2022.
- 3.10. Předpokládaná doba Výkonu TDS v rámci Fáze 2 je stanovena takto:
- předpoklad zahájení Výkonu TDS pro Fázi 2: 12/2022;
  - předpoklad ukončení Výkonu TDS pro Fázi 2: 12/2027.
- Objednatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení a ukončení Výkonu TDS s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení v rámci VZ - Stavba, popř. na základě prodloužení ostatních zadávacích řízení, která souvisí se Stavbou. Takto změněné termíny se případně promítnou do Doby plnění.
- 3.11. „**Dobou plnění**“ se pro účely této Smlouvy rozumí období počínající dnem, kdy bude vydán Pokyn k zahájení a končící dnem Finálního dokončení.

#### 4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Smluvní strany sjednaly, že místo provádění Výkonu TDS dle této Smlouvy je určeno plánkem Stavby, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 4.2. Místem předání jakýchkoliv písemných výstupů dle této Smlouvy je sídlo Objednatele, nebude-li smluvními stranami v konkrétním případě sjednáno jinak a není-li touto Smlouvou stanoveno jinak.

## 5. ODMĚNA ZA VÝKON TDS

- 5.1. Odměna za Výkon TDS pro Fázi 1 dle této Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny Poskytovatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši:

bez DPH: 26,000.000,- Kč

částka DPH (21 %): 5,460.000,- Kč

celkem vč. DPH 31,460.000,- Kč

a to jako odměna nejvýše přípustná a nepřekročitelná (dále jen „**Odměna TDS za Fázi 1**“).

- 5.2. Odměna za Výkon TDS pro Fázi 2 dle této Smlouvy (tzn. občasný Výkon TDS) je sjednána na základě nabídkové ceny Poskytovatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

bez DPH: 800,- Kč za 1 hodinu Výkonu TDS

částka DPH (21 %): 168,- Kč

celkem vč. DPH 968,- Kč za 1 hodinu Výkonu TDS

a to jako odměna nejvýše přípustná a nepřekročitelná (dále jen „**Odměna TDS za Fázi 2**“).

- 5.3. Pro účely tohoto článku Smlouvy se dále Odměnou TDS rozumí jak Odměna TDS za Fázi 1, tak Odměna TDS za Fázi 2.
- 5.4. K Odměně TDS bude Poskytovatelem účtována daň z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). Poskytovatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se Zákonem o DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH změněna.
- 5.5. V Odměně TDS jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele, které při plnění svých závazků dle této Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to včetně nákladů, jejichž vynaložení musí Poskytovatel z titulu své odbornosti předpokládat (tj. zejména náklady na zajištění činností dle přílohy č. 1 této Smlouvy, náklady na dopravu, náklady na mzdy, pojištění, pořízení fotodokumentace a videodokumentace, poplatky telekomunikační, správní a jiné poplatky a další náklady spojené s plněním dle této Smlouvy, platných právních předpisů, technických norem, doporučení profesních komor ČKA, ČKAIT, apod.).
- 5.6. Zaplacením Odměny TDS je splněna povinnost Objednatele zaplatit cenu za provedení Výkonu TDS. Žádné další nároky Poskytovatele na zaplacení v souvislosti s Odměnou TDS nebo úhradou nákladů nebudou zohledněny, nebude-li výslovně dohodnuto něco jiného.
- 5.7. Změna rozsahu Stavby ani provedení činností v rozsahu převyšujícím výši Odměny TDS nezakládá Poskytovateli nárok na navýšení Odměny TDS.

- 5.8. Zvýšení cen v příslušném oboru, materiálových, mzdových nebo jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo změna kurzu české měny k zahraničním měnám, popřípadě jiné vlivy, nemají dopad na výši sjednané Odměny TDS.
- 5.9. Odměna TDS může být změněna v případě, že:
- Objednatel požaduje provést služby, které nejsou v předmětu Výkonu TDS zahrnuty,
  - Objednatel požaduje vypustit provedení služeb z předmětu Výkonu TDS,
  - při Výkonu TDS se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy, Poskytovatel je nezávinil a ani je nemohl v době uzavření Smlouvy předvídat, a tyto mají vliv na Odměnu TDS,
  - při Výkonu TDS se zjistí podstatné skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelům;
- a pokud zároveň postup či způsob změny Odměny TDS nebude v rozporu se ZZVZ a/nebo Pravidly Dotačního programu a nedojde jím k podstatné změně práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 5.10. Poskytovateli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení Odměny TDS, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení Odměny TDS nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo Poskytovatele na zvýšení Odměny TDS, které je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
- 5.11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Objednatel je oprávněn omezit rozsah Výkonu TDS a Poskytovatel je povinen takovou změnu akceptovat. V tomto případě bude Odměna TDS úměrně snížena. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu poskytnutých služeb, je Poskytovatel oprávněn fakturovat pouze služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.12. Nárok na Odměnu TDS dle této Smlouvy vzniká Poskytovateli provedením činností, za jejichž provedení je Odměna TDS placena. Za provedenou se považuje pouze činnost, která byla řádně dokončena a tam, kde tato Smlouva (či její příloha) předpokládá předání hmotně zachyceného výsledku dané činnosti či akceptaci dané činnosti, tak též řádným předáním výsledku dané činnosti za podmínek této Smlouvy, respektive akceptací dané činnosti v souladu s touto Smlouvou, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel nebudou na Výkon TDS poskytována jakákoli finanční plnění před zahájením Výkonu TDS. Objednatel nebude v průběhu Výkonu TDS poskytovat Poskytovateli žádné zálohy na Výkon TDS.
- 6.2. Příslušná část Odměny TDS bude Poskytovateli hrazena měsíčně zpětně, a to vždy na základě řádně vystaveného daňového dokladu, a to převodem z bankovního účtu Objednatele na bankovní účet Poskytovatele. Samostatně bude hrazena Odměna TDS za Fází 1 (dále také jako „**Měsíční odměna TDS za Fází 1**“) a samostatně bude hrazena Odměna TDS za Fází 2 (dále také jako „**Měsíční odměna TDS za Fází 2**“). Měsíční odměna TDS za Fází 1 a Měsíční odměna TDS za Fází 2 společně dále též jako „**Měsíční odměna TDS**“.
- 6.3. Výše Měsíční odměny TDS za Fází 1, kterou je Poskytovatel za příslušný kalendářní měsíc oprávněn vyúčtovat, se stanoví následovně:

Měsíční odměna TDS za Fází 1 se stanoví jako podíl „100 % výše Odměny TDS za Fází 1“ na straně jedné ku „součtu kalendářních měsíců spadajících do doby plnění Fáze 1“ na straně druhé (Fáze 1 končí dnem 30. 11. 2022); za kalendářní měsíc spadající do doby plnění Fáze 1 se v celém rozsahu považuje kalendářní měsíc, ve kterém byl vydán Pokyn k zahájení.

- 6.4. Výše Měsíční odměny TDS za Fázi 2, kterou je Poskytovatel za příslušný kalendářní měsíc oprávněn vyúčtovat, se stanoví následovně:

Měsíční odměna TDS za Fázi 2 se stanoví jako součin „hodinové sazby Odměny TDS za Fázi 2“ na straně jedné a „součtu odpracovaných hodin v daném kalendářním měsíci v rámci občasného Výkonu TDS spadajících do doby plnění Fáze 2“ na straně druhé; za kalendářní měsíc spadající do doby plnění Fáze 2 se v celém rozsahu považuje kalendářní měsíc následující po měsíci, ve kterém nastal Den Předběžného převzetí posledního Stavebního celku.

- 6.5. Měsíční odměna TDS (jak Měsíční odměna TDS za Fázi 1, tak Měsíční odměna TDS za Fázi 2) bude Poskytovatelem účtována měsíčně pozadu po uplynutí kalendářního měsíce, ve vztahu k němuž je příslušný daňový doklad vystavován. Přílohou daňového dokladu – faktury musí být Zpráva o činnosti dle odst. 9.1 této Smlouvy.

- 6.6. Za dílčí zdanitelné plnění jsou považovány činnosti provedené v příslušném kalendářním měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění smluvní strany prohlašují poslední den příslušného kalendářního měsíce.

- 6.7. Smluvní strany sjednaly, že daňové doklady budou Poskytovatelem vystavovány a doručovány Objednateli nejpozději do patnáctého (15.) dne kalendářního měsíce, a to elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele [faktury@pmdp.cz](mailto:faktury@pmdp.cz) ve formátu ISDOC nebo PDF.

- 6.8. Daňové doklady musí kromě náležitostí stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou obsahovat dále:

- název Veřejné zakázky
- identifikaci Objednatele
- identifikaci Poskytovatele
- číslo Smlouvy Objednatele
- registrační číslo Dotačního programu CZ.04.1.40/0.0/0.0/18\_054/0000408
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- den vystavení faktury
- lhůta splatnosti
- označení bankovního ústavu a číslo účtu, na které má být placeno

- 6.9. Smluvní strany sjednaly, že splatnost daňových dokladů vystavených Poskytovatelem dle této Smlouvy činí třicet (30) kalendářních dní od data jejich vystavení, nejméně však dvacet jedna (21) dnů od doručení Objednateli.

- 6.10. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Poskytovateli. Poskytovatel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli.

- 6.11. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že za důvod k peněžité sankci, náhradě škody, odstoupení od smlouvy či jiné negativní skutečnosti není možno považovat prodloužení Objednatele s úhradou daňového dokladu z důvodu pozdního přidělení finančních prostředků z Dotačního programu.

- 6.12. Daňový doklad se považuje za řádně a včas uhrazený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelům odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě, že poslední den splatnosti daňového dokladu připadne na den pracovního klidu nebo volna, je posledním dnem splatnosti následující pracovní den.



- 6.13. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 6.14. Poskytovatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly na předmět Veřejné zakázky a Dotačního programu. Poskytovatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět této Smlouvy a Dotační program realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této Smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Poskytovatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto Smlouvou a Dotačním programem, dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům Objednatele dalším kompetentním orgánům (zejména Centra pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu), a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek této Smlouvy, Veřejné zakázky a Dotačního programu, a to minimálně do doby stanovené v podmínkách poskytnutí dotace, nejméně však patnáct (15) let ode dne uzavření této Smlouvy, tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit, zejména vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení této kontroly a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. V případě, že předmět této Smlouvy bude Poskytovatel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto odstavci. Tuto povinnost má Poskytovatel i v případě dodavatelských subjektů. Poskytovatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s touto Smlouvou, Veřejnou zakázkou a Dotačním programem (vč. účetních dokladů) minimálně do doby stanovené v podmínkách poskytnutí dotace, nejméně však patnáct (15) let ode dne uzavření této Smlouvy (pokud nevyplývá z obecně závazných právních předpisů lhůta delší). Poskytovatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat Objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 6.15. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se Poskytovatel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude Objednatel oprávněn hradit účtované části Odměny TDS co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Poskytovatel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností Poskytovatele a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
- 6.16. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči Poskytovateli oproti jakékoliv splatné i nesplatné pohledávce Poskytovatele vůči Objednateli.
- 6.17. Pro případ prodloužení Objednatele s úhradou Odměny TDS sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení Objednatele.
- 6.18. Pokud dojde k rozhodnutí Objednatele o zastavení, tj. ukončení, provádění Stavby, v důsledku čehož odpadne nutnost činnosti Poskytovatele dle této Smlouvy, náleží Poskytovateli pouze odměna ve výši plateb, které do okamžiku doručení písemného oznámení Objednatele o ukončení Stavby Poskytovatel v souladu s touto Smlouvou oprávněně uplatnil u Objednatele. Žádné jiné finanční nároky není Poskytovatel v souvislosti s takovou událostí oprávněn vůči Objednateli uplatnit. Doručení písemného oznámení Objednatele o ukončení Stavby Poskytovateli představuje rozvazovací podmínku účinnosti této Smlouvy; tím není dotčena povinnost Poskytovatele předat Objednateli veškeré materiály, podklady a dokumenty týkající se Výkonu TDS dle této smlouvy a poskytnout mu nezbytnou součinnost při ukončení realizace Stavby dle pokynů Objednatele.

## **7. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro Výkon TDS dle podmínek stanovených touto Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této Smlouvy.
- 7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3. Poskytovatel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto Smlouvou pro naplnění účelu této Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění Stavby veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **8. NĚKTERÉ POVINNOSTI POSKYTOVATELE**

- 8.1. Poskytovatel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Stavby, s místem realizace Stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění Výkonu TDS, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádný Výkon TDS nezbytné.
- 8.2. Poskytovatel odpovídá za jakékoli neshody, omyly nebo opomenutí v dokumentaci, podkladech, specifikacích, výkresech a jiné technické dokumentaci, kterou vypracoval, bez ohledu na to, zda byly Objednatelem odsouhlaseny či nikoliv. Poskytovatel není odpovědný, pokud prokáže, že tyto rozdílnosti, omyly nebo opomenutí jsou způsobeny nepřesnými pokyny či podklady sdělenými písemně Poskytovateli Objednatelem, na jejichž provedení Objednatel trval, přestože byl na jejich nesprávnost písemně upozorněn Poskytovatelem bez zbytečného odkladu, nejpозději do deseti (10) dnů po jejich sdělení.
- 8.3. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, práva Poskytovatele vyplývající z prodlení Objednatele s plněním jiné povinnosti než povinnosti zaplatit Odměnu TDS nebo její část vznikají až marným uplynutím dodatečně přiměřené lhůty poskytnuté Poskytovatelem Objednateli ke splnění porušené povinnosti v písemném upozornění, které Poskytovatel zašle Objednateli do třiceti (30) dnů od okamžiku, kdy se Poskytovatel dozvěděl nebo při vynaložení odborné péče mohl dozvědět o porušení povinnosti Objednatele. Poskytovatel je povinen v písemném upozornění uvést, jaké důsledky z prodlení Objednateli hrozí. Práva Poskytovatele z prodlení Objednatele zanikají, pokud nebyla uplatněna u Objednatele do devadesáti (90) dnů od jejich vzniku.
- 8.4. Každá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace předložená Poskytovatelem, a to i na vyžádání Objednatele, bude vypracována Poskytovatelem na jeho náklady a bude připravena dle požadavků Objednatele a v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a Kvalitativními standardy. Objednatelovo posouzení a/nebo odsouhlasení či schválení takové dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace předložené Poskytovatelem nezbavuje Poskytovatele povinnosti zajistit správnost takové dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace nebo povinnosti plnit všechny požadavky týkající se takové dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace dle Smlouvy, obecně závazných právních předpisů a Kvalitativních standardů. Poskytovatel nebude upravovat nebo měnit Objednatelem posouzenou dokumentaci, podklady, specifikaci, výkresy či jinou technickou dokumentaci bez předchozího nového posouzení takové úpravy nebo změny Objednatelem. Veškerá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace předávaná Poskytovatelem bude zpracována v českém jazyce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Poskytovatel má povinnost přezkoumat a posoudit s maximální odbornou péčí správnost veškeré dokumentace, podkladů, specifikace, výkresů či jiné technické dokumentace, které obdrží od Objednatele v průběhu Výkonu TDS. Pokud zjistí, že jakákoliv taková dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace jsou nesprávné nebo neúplné, je povinen bezodkladně toto oznámit písemně Objednateli.

- 8.5. Poskytovatel je povinen při výkonu své činnosti respektovat a dbát pokynů předaných mu Objednatelem, případně jej upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. Je rovněž povinen upozornit Objednatele na to, že zjistil okolnosti, které by dle jeho názoru měly vést ke změně pokynů Objednatele. V případě, že Objednatel i přes upozornění Poskytovatele na splnění pokynů trvá, neodpovídá Poskytovatel za škodu takto vzniklou.
- 8.6. Poskytovatel je povinen provádět právní jednání a činnosti v rámci plnění předmětu této Smlouvy včas, řádně a informovat Objednatele o stavu obstarávaných záležitostí a vyžadovat jeho pokyny v případech, kdy nejde o věci běžné a obvyklé.
- 8.7. Poskytovatel je povinen průběžně a pravidelně kontrolovat povinnosti Zhotovitele Stavby a koordinovat činnost Zhotovitele a dalších osob v rámci staveniště.
- 8.8. Poskytovatel je při výkonu činnosti dle této Smlouvy povinen dodržovat veškeré právní předpisy a Kvalitativní standardy vztahující se k jeho činnosti dle této Smlouvy.
- 8.9. Objednatel je povinen předat Poskytovateli bez zbytečného odkladu věci a informace, které Poskytovatel potřebuje k plnění svých povinností, pokud z jejich povahy a/nebo této Smlouvy nevyplývá, že je má obstarat Poskytovatel.
- 8.10. Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby odborná úroveň Výkonu TDS byla zabezpečena odpovědnými osobami, jimiž prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů, a to zejména:
  - (i) autorizovanou osobou disponujícím osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Dopravní stavby nebo Pozemní stavby, a to ve stupni autorizovaný inženýr, kterou Poskytovatel označil v rámci nabídky k Veřejné zakázce jako vedoucího týmu, tzn. Ing. Zdeňka Kadlece, číslo autorizace ČKAIT 21923 (Dopravní stavby);
  - (ii) autorizovanou osobou disponujícím osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Dopravní stavby nebo Pozemní stavby, a to ve stupni autorizovaný inženýr, kterou Poskytovatel označil v rámci nabídky k Veřejné zakázce jako zástupce vedoucího týmu, tzn. Ing. Martina Dostála, číslo autorizace ČKAIT 30314 (Pozemní stavby) a 38015 (Dopravní stavby);
  - (iii) autorizovanou osobou disponujícím osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Technologická zařízení staveb nebo technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, a to ve stupni autorizovaný inženýr, kterou Poskytovatel označil v rámci nabídky k Veřejné zakázce jako specialistu pro technologická zařízení- měřírny a napájecí kabely, tzn. Ing. Jana Vybírala, číslo autorizace ČKAIT 30572;
  - (iv) autorizovanou osobou disponujícím osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Geotechnika, a to ve stupni autorizovaný inženýr, kterou Poskytovatel označil v rámci nabídky k Veřejné zakázce jako specialistu pro zakládání staveb, tzn. Ing. Jaroslava Zákosteckého, číslo autorizace ČKAIT 26038.
- 8.11. Osoby uvedené v čl. 8.10 této Smlouvy mohou být Poskytovatelem nahrazeny pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nad rámec tohoto je Objednatel oprávněn uvedené osoby odvolat či požadovat jejich nahrazení, a to v případě, vzniknou-li pochybnosti,

že uvedené osoby provádějí své povinnosti řádně a v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, stavovskými předpisy, vztahují-li se na činnost Poskytovatele, pokyny Objednatele a Kvalitativními standardy. V případě, že Objednatel využije svého práva a uvedené osoby odvolá či bude požadovat jejich nahrazení, je Poskytovatel povinen, a to nejpozději ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů od okamžiku doručení rozhodnutí o odvolání uvedené osoby či doručení výzvy k jejímu nahrazení, navrhnout Objednateli ke schválení osobu novou, která v plné míře splňuje požadavky kladené na takovou osobu touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací a obecně závaznými právními předpisy; dostane-li se Poskytovatel do prodlení se splněním uvedené povinnosti, je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení, přičemž uhrazením uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.

V případě, že navržená osoba bude splňovat veškeré požadavky kladené na ní touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací či obecně závaznými právními předpisy a Objednatel ve vztahu k ní nebude mít ani žádných dalších výhrad objektivní povahy, Objednatel návrh takové osoby schválí. V případě, že navržená osoba nebude splňovat požadavky kladené na ní touto Smlouvou, kvalifikační dokumentací či obecně závaznými právními předpisy anebo Objednatel ve vztahu k ní bude mít jiných výhrad objektivní povahy, které Poskytovateli sdělí, Objednatel návrh takové osoby zamítne. V takovém případě bude shora uvedený proces opakován, a to až do okamžiku schválení navržené osoby Objednatelem.

- 8.12. Poskytovatel bere na vědomí, že některé stavební objekty Stavby mají povahu technologického zařízení stavby; Poskytovatel se v této souvislosti zavazuje realizovat Výkon TDS ve vztahu k těmto stavebním objektům prostřednictvím autorizovaných osob disponujících osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor technologická zařízení staveb.
- 8.13. Poskytovatel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží Poskytovatel Objednateli před zahájením prací. Kopie těchto dokladů budou archivovány a na vyžádání předány Objednateli.
- 8.14. Poskytovatel bere na vědomí, že v průběhu realizace Stavby bude na staveništi docházet k realizaci i jiných prací, které nejsou součástí Stavby, přičemž tyto práce budou prováděny jinými dodavateli než Zhotovitelem, zejména se jedná o přeložky a stavby veškerých sítí, včetně vybudování nového horkovodu pro zásobování areálu vozovny teplem, a dodávku podúrovňového soustruhu pro obrábění kol tramvají.
- 8.15. Poskytovatel se zavazuje koordinovat realizaci Stavby s činnostmi všech ostatních subjektů pohybujících se na staveništi.

## 9. ZPRÁVA O ČINNOSTI

- 9.1. Nejpozději do pátého (5.) dne každého kalendářního měsíce Poskytovatel předloží ke kontrole a odsouhlasení Objednateli zprávu, v rámci které bude popsána činnost Poskytovatele vykonaná v průběhu předcházejícího kalendářního měsíce, tj. kalendářního měsíce, ve vztahu k němuž se Zpráva o činnosti zpracovává (dále jen „**Zpráva o činnosti**“).
- 9.2. Veškerá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace předávaná Poskytovatelem bude logicky seřazena a očíslována ve složce opatřené názvem akce a obsahem přiložených dokumentů. Veškerá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace musí být na všech místech čitelná, přehledná a bez chyb a v kvalitní grafické a formální úpravě. Veškerá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace musí být zpracována v českém jazyce. Veškerá dokumentace, podklady, specifikace, výkresy či jiná technická dokumentace bude vždy zpracována ve formátu dohodnutém s Objednatelem, zejm. \*.pdf a v otevřených formátech \*.dwg nebo \*.dxf, textové části ve formátu \*.doc, \*.docx, \*.xls, \*.xlsx příp. \*.txt.

- 9.3. Fotodokumentace bude zpracována a předána v plném rozlišení s minimálním počtem pixelů 15 Mpix při min. 300 DPI ve formátu JPEG nebo RAW a zmenšené velikosti širší strany 1024 Px ve formátu JPEG, nedohodne-li se Objednatel s Poskytovatelem jinak.

## 10. PROHLÁŠENÍ A ZÁVAZKY POSKYTOVATELE

- 10.1. Poskytovatel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- (1) zahájení insolvenčního řízení vůči majetku Poskytovatele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon);
- (2) zamítnutí návrhu na zahájení insolvenčního řízení pro nedostatek majetku Poskytovatele k úhradě nákladů tohoto řízení;
- (3) vstup Poskytovatele do likvidace;
- (4) splnění podmínek prohlášení úpadku Poskytovatele, tj. zejména, že Poskytovatel je předlužen anebo insolventní;
- (5) změny v majetkové struktuře Poskytovatele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk;
- (6) rozhodnutí o provedení přeměny Poskytovatele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy Poskytovatele či provedení jiných organizačních změn;
- (7) omezení či ukončení výkonu činnosti Poskytovatele, která bezprostředně souvisí s předmětem této Smlouvy;
- (8) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Poskytovatele vůči Objednateli vyplývajících z této Smlouvy či s touto Smlouvou souvisejících;
- (9) rozhodnutí o zrušení Poskytovatele.

- 10.2. Poskytovatel prohlašuje, že není a nebude v právním či jiném vztahu či propojení ke Zhotoviteli a že tento zákaz vztahu či propojení je splněn rovněž ve vztahu k jeho poddodavatelům.

- 10.3. Porušení jakékoliv povinnosti Poskytovatele v tomto článku uvedené je považováno za podstatné porušení Smlouvy, které zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

## 11. PODDODAVATELÉ

- 11.1. Poskytovatel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této Smlouvy.

- 11.2. Poskytovatel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na Výkonu TDS a za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku.

- 11.3. Poskytovatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce Poskytovatele podané v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce. Poskytovatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.

- 11.4. Poskytovatel předložil Objednateli v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce seznam poddodavatelů, jejichž prostřednictvím má v úmyslu provést jednotlivé části Výkonu TDS. Tento seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy (dále také jako „**Seznam poddodavatelů**“). Poskytovatel není oprávněn realizovat Výkon TDS nebo jeho část prostřednictvím jiných poddodavatelů než těch, kteří jsou uvedeni v Seznamu poddodavatelů. Poskytovatel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím souhlasem Objednatele, přičemž v případě, že se jedná o poddodavatele, kterým Poskytovatel prokazoval kvalifikaci v rámci Veřejné zakázky, je takováto změna možná jen ve výjimečných případech, přičemž nově navržený poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla požadována v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce. Souhlas se změnou poddodavatele je Objednatel oprávněn odepřít zejména z důvodů uvedených v ust. § 48 odst. 5 písm. d) ZZVZ. Objednatel se zavazuje své vyjádření sdělit Poskytovateli do deseti (10) kalendářních dnů ode dne doručení příslušné žádosti Poskytovatele, který je povinen spolu se žádostí doručit Objednateli rovněž (i) popis činnosti navrhovaného poddodavatele a (ii) doklady prokazující kvalifikaci navrhovaného poddodavatele odpovídající činnosti navrhovaného poddodavatele a podmínkám zadávací dokumentace k Veřejné zakázce. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas v případě, že navrhovaný nový poddodavatel nebude mít potřebnou kvalifikaci k výkonu činnosti, pro kterou je Poskytovatelem určen nebo vůči jeho majetku bude probíhat insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek poddodavatele byl zcela nepostačující. Souhlas Objednatele není vyžadován formou dodatku této Smlouvy; souhlas uděluje osoba oprávněná dle této Smlouvy jednat za Objednatele. Porušení jakékoliv povinnosti stanovené tímto ustanovením je považováno za podstatné porušení této Smlouvy a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
- 11.5. Pokud poddodavatel, kterým Poskytovatel prokazoval kvalifikaci v rámci Veřejné zakázky, nespĺňuje (přestane splňovat) požadovanou kvalifikaci anebo pokud jakýkoliv poddodavatel přestane disponovat dostatečnou odbornou způsobilostí k plnění určené části Výkonu TDS, je Objednatel oprávněn požadovat po Poskytovateli neprodlenou změnu poddodavatele, kterémuž požadavku je Poskytovatel povinen do dvaceti (20) dnů po obdržení písemné výzvy Objednatele vyhovět. V případě, že Poskytovatel neukončí činnost nevyhovujícího poddodavatele na plnění předmětu této Smlouvy ve lhůtě do dvaceti (20) dnů ode dne doručení písemného požadavku Objednatele a v téže lhůtě nebude odsouhlasen jiný adekvátní poddodavatel, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit pro podstatné porušení této Smlouvy. Toto ustanovení se přiměřeně použije i na změnu poddodavatele ve smyslu odst. 11.4 tohoto článku.
- 11.6. V případě, že postupem dle odst. 11.4 a/nebo 11.5 tohoto článku dojde k jakékoliv změně v Seznamu poddodavatelů, předloží Poskytovatel Objednateli ve lhůtě tří (3) dnů aktualizovaný Seznam poddodavatelů, kterým bude nahrazen původní Seznam poddodavatelů uvedený v příloze č. 4 této Smlouvy.
- 11.7. Odsouhlasení výběru poddodavatele Objednatelem žádným způsobem nezbavuje Poskytovatele závazků, povinností a odpovědností vyplývajících ze Smlouvy, zejména odpovědnosti za řádný a včasný Výkon TDS.
- 11.8. Poddodavatelem se pro účely této Smlouvy rozumí subjekt, který se podílí na Výkonu TDS či jeho části na přímý či nepřímý pokyn Poskytovatele či v přímé či nepřímé vazbě na Poskytovatele.

## 12. ZÁRUKA ZA JAKOST; ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 12.1. V souladu s ustanovením § 2630 odst. 1 písm. c) Občanského zákoníku odpovídá Poskytovatel, vzhledem k tomu, co sám dodal, za vady Stavby společně a nerozdílně se Zhotovitelem Stavby, ledaže prokáže, že vadu Stavby nezpůsobilo jeho selhání při Výkonu TDS.

- 12.2. Poskytovatel odpovídá za to, že Výkon TDS bude prováděn a proveden v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, stavovskými předpisy, vztahující-li se na činnost Poskytovatele, pokyny Objednatele a Kvalitativními standardy, a že veškeré výstupy, které v rámci Výkonu TDS dle této Smlouvy vytvoří, budou v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, stavovskými předpisy, vztahující-li se na činnost Poskytovatele, pokyny Objednatele a Kvalitativními standardy.
- 12.3. Výkon TDS je stížen vadou, jestliže nebude odpovídat této Smlouvě, obecně závazným právním předpisům, stavovským předpisům, vztahující-li se na činnost Poskytovatele, pokynům Objednatele a Kvalitativním standardům.
- 12.4. Za vady Výkonu TDS se rovněž považují vady veškerých a úplných dokladů a podkladů vztahujících se k Výkonu TDS, které je Poskytovatel povinen Objednateli na základě této Smlouvy dodat. V případě, že budou dodané doklady vykazovat vady, je Objednatel oprávněn tyto vrátit Poskytovateli na jeho náklady a/nebo Poskytovatele vyzvat k dodání dokladů bez vad. Poskytovatel je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) dnů od vrácení vadných dokladů nebo od doručení výzvy Objednatele, dodat Objednateli úplné doklady bez vad.
- 12.5. Poskytovatel poskytuje Objednateli záruku za jakost jím realizovaného Výkonu TDS, a to v délce šedesáti (60) měsíců ode Dne Převzetí Stavebního celku (dle Smlouvy o dílo); pro vyloučení pochybností záruční doba běží zvláště pro každý jednotlivý Stavební celek, a to ode Dne Převzetí Stavebního celku.
- 12.6. Poskytovatel odpovídá po celou dobu trvání záruky za veškeré vady Výkonu TDS, a to bez ohledu na to, kdy tyto vady vznikly a kdy je Objednatel zjistil anebo zjistit mohl. Takovéto vady je Objednatel oprávněn oznámit Poskytovateli kdykoliv po dobu trvání záruční lhůty.
- 12.7. Zjistí-li Objednatel jakékoli vady Výkonu TDS, sepíše protokol o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „**Protokol o vadách**“). Protokol o vadách doručí Objednatel prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou, a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením, Poskytovateli, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady dle odst. 12.8 tohoto článku a s určením termínu realizace požadovaného nároku z vad Výkonu TDS. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že volba nároku z odpovědnosti za vady Výkonu TDS náleží výhradně Objednateli. Objednatel prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad Výkonu TDS bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok.
- 12.8. Bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy z důvodu vadného Výkonu TDS je Objednatel vždy oprávněn volit některý z následujících nároků z odpovědnosti za vady Výkonu TDS a/nebo i jejich kombinaci:
- (i) požadovat odstranění vad provedením náhradního plnění, dodáním chybějícího plnění, případně požadovat odstranění právních vad;
  - (ii) požadovat odstranění vad opravou provedeného plnění, jestliže jsou vady opravitelné;
  - (iii) odstoupit od této Smlouvy;
  - (iv) požadovat přiměřenou slevu z Odměny TDS;
  - (v) sám nebo prostřednictvím třetí osoby nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy, dodat chybějící část plnění a/nebo zajistit provedení náhradního plnění místo Poskytovatele, přičemž Poskytovatel v takovém případě nahradí Objednateli veškeré náklady s tím spojené, a to bezodkladně na výzvu Objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 12.9. Uplatní-li Objednatel nárok z odpovědnosti za vady odst. 12.8 bodu (i) a/nebo (ii) tohoto článku a Poskytovatel neodstraní vady způsobem a ve lhůtě určené Objednatel, nebo pokud před uplynutím Objednatel stanovené lhůty sdělí Poskytovatel Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit anebo požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle odst. 12.8 tohoto článku.

- 12.10. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že v případě odstranění vady dodáním náhradního plnění ve smyslu odst. 12.8 bodu (i) tohoto článku, běží pro toto náhradní plnění nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v odst. 12.5 tohoto článku. Po dobu od nahlášení vady Výkonu TDS Objednatelem Poskytovateli až do řádného odstranění vady Výkonu TDS Poskyvatelem neběží ve vztahu k části Výkonu TDS dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud výskyt vady brání řádnému postupu stavebních prací ve vztahu ke Stavbě anebo řádnému užívání Stavby, dochází k přerušení běhu záruční lhůty ve vztahu k celému Výkonu TDS, a to bez ohledu na to, jaká část Výkonu TDS byla vadou dotčena.
- 12.11. I v případech, kdy Poskyvatel reklamaci vady neuzná a/nebo bude považovat Objednatelem stanovený termín realizace zvoleného nároku za nepřiměřený, je Poskyvatel povinen vadu odstranit vlastním nákladem, a to v závislosti na zvoleném nároku ze strany Objednatele. V takovém případě je Poskyvatel současně povinen písemně Objednatele upozornit, že vzhledem k neuznání reklamace se bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele. Postupem podle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele uplatnit smluvní pokutu.

### **13. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ**

#### **13.1. Obecná ustanovení**

- 13.1.1. není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, není uplatněním ani uhrazením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv předčasné ukončení této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty;
- 13.1.2. jakákoliv smluvní pokuta dle této Smlouvy je splatná ve lhůtě 30 dnů po doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty (platební dispozice);
- 13.1.3. pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty sjednané dle této Smlouvy za porušení jednotlivých povinností lze uplatňovat i opakovaně, dojde-li k opakovanému porušení povinností zajištěných smluvními pokutami. Smluvní strany dále prohlašují, že výši smluvních pokut stanovených touto Smlouvou považují za přiměřenou.

#### **13.2. Smluvní pokuty**

- 13.2.1. v případě prodlení Poskyvatele se splněním povinnosti odstranit vady Výkonu TDS v průběhu záruční doby způsobem a ve lhůtě stanovené Objednatelem je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení;
- 13.2.2. v případě prodlení Poskyvatele se splněním povinnosti odstranit vady Výkonu TDS v průběhu záruční doby způsobem a ve lhůtě stanovené Objednatelem a jedná-li se současně o vadu, která brání řádnému postupu stavebních prací ve vztahu ke Stavbě anebo řádnému užívání Stavby, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je Objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení;
- 13.2.3. v případě, že Poskyvatel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. 11 odst. 11.5 této Smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ;
- 13.2.4. v případě porušení povinnosti Poskyvatele řádně a včas provádět Výkon TDS v průběhu Doby plnění způsobem a ve lhůtě stanovené touto Smlouvou a/nebo



Objednatel je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení.

#### **14. Odstoupení od smlouvy; Zánik závazku**

- 14.1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech.
- 14.2. Bez ohledu na jiná ustanovení této Smlouvy je Objednatel bez dalšího oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení této Smlouvy Poskytovatelem, přičemž za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Poskytovatele se považuje zejména, nikoliv však výlučně:
- Poskytovatel neodstraní vady Výkonu TDS způsobem a ve lhůtě stanovené Objednatelém;
  - Poskytovatel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, stavovskými předpisy, vztahují-li se na činnost Poskytovatele, pokyny Objednatele a Kvalitativními standardy;
  - Poskytovatel použije k Výkonu TDS nebo jeho části poddodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele ve smyslu čl. 11 této Smlouvy;
  - ve vztahu k Poskytovateli bude zahájeno insolvenční řízení anebo insolvenční řízení zahájené ve vztahu k Poskytovateli bude zastaveno z důvodu nedostatku majetku na straně Poskytovatele;
  - Poskytovatel vstoupí do likvidace.
- 14.3. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany odstoupit od této Smlouvy druhé smluvní straně, pokud v této Smlouvě není sjednáno jinak. Odstoupení se nikdy nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele z titulu odpovědnosti za vady včetně odpovědnosti za vady, na něž se vztahuje záruka a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení obecně závazných právních předpisů nebo z ustanovení této Smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy ve smyslu ust. § 2005 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 14.4. Odstoupením se tato Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti takového odstoupení. Ustanovení § 2004 Občanského zákoníku se pro závazek založený touto Smlouvou neuplatní. Odstoupením zanikají práva a povinnosti stran ohledně části závazku založeného touto Smlouvou řádně nesplněného ke dni účinnosti odstoupení. Pro část závazku řádně splněného do dne účinnosti odstoupení zůstávají podmínky sjednané touto Smlouvou v platnosti.
- 14.5. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením, a to ať již z jakéhokoliv důvodu, nebo dalším jiným způsobem, než je splnění závazku, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Poskytovateli za níže uvedených podmínek cenu za část Výkonu TDS, kterou do doby odstoupení řádně ukončil a která nevykazuje žádné vady. Na uhrazení takovéto poměrné Odměny TDS budou započteny veškeré částky, které byly do doby zániku smluvního vztahu Objednatelém Poskytovateli uhrazeny.
- 14.6. Poskytovatel je v případě zániku smluvního vztahu zejména povinen:
- zastavit Výkon TDS, postupovat dle pokynů Objednatele a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod;
  - provést soupis všech dosud realizovaných, který musí být odsouhlasen Objednatelém;
  - předat Objednateli ve lhůtě jím stanovené výstupy a dokumenty související s Výkonem TDS;
  - vystavit daňový doklad, kterým vyúčtuje cenu doposud řádně provedeného Výkonu TDS;

- e) postoupit Objednateli práva, která nabyl ke dni zániku závazku, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní poddodavatelské smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.

## **15. NÁHRADA ÚJMY**

- 15.1. Poskytovatel odpovídá za veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou, a to včetně ušlého zisku) způsobenou Objednateli či jiným osobám v souvislosti s porušením jeho povinností stanovených touto Smlouvou. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je příjemcem dotace v rámci Dotačního programu, když v této souvislosti bere Poskytovatel dále na vědomí, že odpovídá za veškerou újmu, kterou by Objednateli v rámci Dotačního programu svým protiprávním jednáním z této Smlouvy a/nebo v přímé souvislosti s ní způsobil, tzn. například i za újmu ve výši dotace anebo její části včetně příslušného sankčního odvodu, která by byla v důsledku protiprávního jednání Poskytovatele Objednateli odebrána.
- 15.2. Poskytovatel je povinen nahradit Objednateli veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou, včetně ušlého zisku), která Objednateli v souvislosti s protiprávním jednáním Poskytovatele vznikne. Poskytovatel se zavazuje nahradit Objednateli újmu v plném rozsahu, a to ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy Objednatele Poskytovateli.

## **16. POJIŠTĚNÍ**

- 16.1. Poskytovatel je povinen na své náklady uzavřít a udržovat v účinnosti nebo zařídit, aby bylo zajištěno a udržováno v účinnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s Výkonem TDS, a to po celou dobu Výkonu TDS dle této Smlouvy. Toto pojištění je Poskytovatel povinen sjednat výhradně pro účely Výkonu TDS ve vztahu ke Stavbě. Celkový limit pojistného plnění bude činit minimálně 20.000.000,- Kč na jednu pojistnou událost s maximální spoluúčastí Poskytovatele ve výši 20 %.
- 16.2. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
- 16.3. Kdykoli to Objednatel bude požadovat, je Poskytovatel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy Objednatelem a/nebo pojišťovacím makléřem určeným Objednatelem. Poskytovatel je rovněž povinen Objednateli na jeho žádost doložit řádné hrazení pojistného a plnění dalších povinností Poskytovatele z příslušných pojistných smluv.
- 16.4. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že rizika související s úhradou spoluúčasti, případně s tím, že skutečná škoda způsobená pojistnou událostí bude vyšší než pojistná částka, nese pouze Poskytovatel.
- 16.5. Poddodavatelé Poskytovatele budou v pojistné smlouvě uzavřené v souladu s touto Smlouvou uvedeni jako spolupojištění. V případě, že spolupojištění poddodavatelů nebude možné, je Objednatel oprávněn vyžadovat, aby poddodavatelé splnili požadavky na pojištění touto Smlouvou stanovené s přihlédnutím k rozsahu jimi prováděné části Výkonu TDS.
- 16.6. V případě vícenásobného pojištění, je Poskytovatel povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu každému pojistiteli a v oznámení je povinen uvést ostatní pojistitele a pojistné částky nebo limity pojistného plnění ujednané v ostatních smlouvách.
- 16.7. Pojistná smlouva musí zajišťovat, že Objednatel obdrží nejméně čtrnáct (14) dnů před jakýmkoliv zrušením nebo změnou pojištění písemné sdělení od všech pojistitelů.
- 16.8. Porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení Smlouvy Poskytovatelem a zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

## 17. DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 17.1. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy bude výsledkem nebo součástí Výkonu TDS dle této Smlouvy výtvar, který je předmětem práva autorského dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) (dále také jako „**Autorské dílo**“), poskytuje Poskytovatel Objednateli touto Smlouvou výhradní licenci k užívání Autorského díla, a to pro území celého světa, bez časového omezení a pro všechny způsoby užití Autorského díla. Poskytovatel není oprávněn Autorské dílo užít ani jinému udělit oprávnění k jeho užití. Poskytovatel dále poskytuje Objednateli právo Autorské dílo upravovat, jakož i poskytnout formou podlicence oprávnění k jeho užívání třetí osobě. Smluvní strany sjednávají, že licenční poplatek je zahrnut v Odměně TDS.
- 17.2. V případě, že Poskytovatel nesplní svoje povinnosti dle této Smlouvy a/nebo neprovede pro Objednatele Výkon TDS v souladu s touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, stavovskými předpisy, vztahují-li se na činnost Poskytovatele, pokyny Objednatele a Kvalitativními standardy, je Objednatel oprávněn zajistit provedení Výkonu TDS sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Za tímto účelem je Poskytovatel povinen poskytnout na výzvu Objednatele ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení této výzvy veškerou technickou a jinou dokumentaci, jejímž předmětem jsou technická a jiná řešení a postupy k Výkonu TDS. Objednatel je takto poskytnutou technickou a jinou dokumentaci oprávněn užívat a nakládat s nimi a/nebo umožnit jejich užívání a nakládání s nimi třetí osobě.
- 17.3. V případě, že třetí osoba uplatní vůči Objednateli jakékoliv právo vztahující k Autorskému Dílu, zavazuje se Poskytovatel v takovém případě vést s takovou třetí osobou vlastním nákladem jednání, případně soudní či jiný spor za účelem ochrany práv a oprávněných zájmů Objednatele. V případě, kdy třetí osoba bude v jednání, případně soudním či jiném sporu úspěšná, zavazuje se Poskytovatel v takovém případě nahradit Objednateli veškeré náklady, které v této souvislosti Objednateli vzniknou s tím, že za náklady je nutno považovat jakékoliv prokazatelně vynaložené náklady, jakékoliv smluvní pokuty či jiné sankce, náhradu škody, případně jakoukoliv jinou peněžitou či nepeněžitou újmu Objednatele.

## 18. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 18.1. Poskytovatel výslovně prohlašuje, že zachová mlčenlivost o všech informacích a/nebo údajích, o nichž se přímo či nepřímo v souvislosti s plněním této Smlouvy dozvěděl a/nebo, které mu byly za účelem plnění této Smlouvy Objednatelem zpřístupněny a tyto informace a/nebo údaje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesdělí či jinak nezpřístupní žádné třetí osobě.
- 18.2. Poskytovatel se zejména zavazuje, že veškeré informace a/nebo údaje, o nichž se přímo či nepřímo v souvislosti s plněním této Smlouvy dozvěděl a/nebo, které mu byly za účelem plnění této Smlouvy Objednatelem poskytnuty či zpřístupněny, využije výlučně pro naplnění účelu této Smlouvy.
- 18.3. Bez ohledu na výše uvedené se za důvěrné informace nepovažují informace:
- (i) které se staly veřejně známými, aniž by to Poskytovatel zavinil záměrně či opomenutím;
  - (ii) které měl Poskytovatel legálně k dispozici před uzavřením této Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací, nebo pokud nejsou chráněny ze zákona;
  - (iii) které jsou výsledkem postupu, při kterém k nim Poskytovatel dospěl nezávisle a je tuto skutečnost schopen doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany.
- 18.4. V případě porušení některé z povinností uvedených v odst. 18.1 a/nebo 18.2 tohoto článku je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každý jednotlivý

případ s tím, že Objednatel je nadto oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Uhrazením uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši.

18.5. Smluvní strany sjednaly a Poskytovatel bere na vědomí, že za porušení ochrany důvěrných informací dle této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů se nepovažuje sdělení obsahu této Smlouvy a související dokumentace následujícím osobám:

- (i) Zhotoviteli;
- (ii) osobě vykonávající dohled při provádění Stavby, posuzování nároků Zhotovitele při případných změnách podmínek, ověřování kvality Stavby, atd.;
- (iii) osobě vykonávající činnost „**BOZP**“ ve vztahu ke Stavbě, jejímž předmětem je výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a souvisejících předpisů;
- (iv) osobě vykonávající činnost „**AD**“ ve vztahu ke Stavbě, jejímž předmětem je výkon činnosti autorského dozoru projektanta dle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), nad souladem prováděné Stavby s ověřenou Projektovou dokumentací;
- (v) osobě vykonávající činnost projektanta, jejímž předmětem jsou projektové práce při změnách Stavby vyvolaných jinými podmínkami pro realizaci Stavby, než předpokládala Projektová dokumentace;
- (vi) osobě vykonávající činnost supervize, jejímž předmětem je kontrola dodržování jednotlivých povinností smluvních stran při realizaci Stavby, kontrola Zhotovitelem předkládaných změn Stavby včetně posuzování jejich oprávněnosti, kontrola položek rozpočtu víceprací a méněprací i ve vztahu k uznatelným a neuznatelným nákladům dle Dotačního programu, schvalování dodatků.

18.6. Osobní údaje zástupců a kontaktních osob.

- 18.6.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění této Smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa;
- 18.6.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly v této Smlouvě, případně v souvislosti s plněním této Smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku;
- 18.6.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto Smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou uplatňovat zásady stanovené v nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „**GDPR**“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této Smlouvy;
- 18.6.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této Smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této Smlouvy;
- 18.6.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této Smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění Smlouvy nebo plnění

povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů;

- 18.6.6. Je-li smluvní stranou fyzická osoba, bere na vědomí, že druhá smluvní strana zpracovává její osobní údaje v rozsahu osobních údajů uvedených v této Smlouvě, za účelem uzavření a splnění této Smlouvy, zajištění komunikace smluvních stran při plnění této Smlouvy a za účelem případného uplatnění nároků z této Smlouvy.

## 19. PRAVIDLA KOMUNIKACE

- 19.1. Není-li touto Smlouvou stanoveno jinak, veškerá oznámení, výzvy, žádosti nebo jiná sdělení musí mít písemnou formu a budou se považovat za řádně učiněné, jestliže budou podepsány oprávněným zástupcem smluvní strany uvedeným níže v tomto ustanovení a budou doručeny prostřednictvím držitele poštovní licence a/nebo elektronickou poštou a/nebo faxem, a/nebo datovou schránkou, případně též osobním doručením druhé smluvní straně na níže uvedené adresy nebo telefonní či faxová čísla, nebo jiné adresy nebo telefonní čísla, která smluvní strana formou oznámení dle tohoto ustanovení oznámí druhé smluvní straně:

### Objednatel:

Oprávněný zástupce pro věci smluvní:

Telefonní spojení:

E – mail:

Oprávněný zástupce pro věci technické:

Telefonní spojení:

E – mail:

### Poskytovatel:

Oprávněný zástupce pro věci smluvní:

Telefonní spojení:

E - mail:

Oprávněný zástupce pro věci technické:

Telefonní spojení:

E - mail:

Poskytovatel se zavazuje jmenovat svým zástupcem pro věci technické osobu uvedenou v odst. 8.10 bod (i) této Smlouvy.

- 19.2. Objednatel je oprávněn podat formou oznámení Poskytovateli námitku proti jakémukoliv zástupci Poskytovatele nebo jakékoliv osobě zaměstnané Poskytovatelem pro Výkon TDS, která se podle názoru Objednatele chová nepatřičně nebo je nekompetentní nebo nedbalá.

Objednatel je povinen o této skutečnosti předložit důkazy, na základě kterých Poskytovatel odvolá takovou osobu z Výkonu TDS.

19.3. Jakákoliv komunikace dle této Smlouvy a v souvislosti s ní bude probíhat v českém jazyce.

## **20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

20.1. Pokud na straně Poskytovatele vystupuje více dodavatelů, kteří podali společnou nabídku v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce, platí, že všichni tito dodavatelé jsou vůči Objednateli a třetím osobám z této Smlouvy a z jakýchkoliv právních vztahů s touto Smlouvou souvisejících zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této Smlouvy i po dobu trvání jiných vztahů vyplývajících z této Smlouvy.

20.2. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit tuto Smlouvu či jakoukoliv její část či jakoukoliv pohledávku vůči Objednateli. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli oproti pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele zastavit ve prospěch třetí osoby jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli. Porušení jakékoliv z povinností uvedených v tomto článku zakládá právo Objednatele od této Smlouvy odstoupit.

20.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce Poskytovatele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky jsou pro Poskytovatele závazné.

20.4. Pokud některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

20.5. V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.

20.6. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění této Smlouvy předává či předkládá Poskytovatel Objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

20.7. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

20.8. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

20.9. Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, pro spory vyplývající z této Smlouvy či s touto Smlouvou související místní příslušnost soudu v Plzni.

20.10. Tato Smlouva je vyhotovena a uzavřena v elektronické podobě.

20.11. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, které provede Objednatel.

- 20.12. Poskytovatel v souladu s ust. § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí, aby Objednatel, jakožto veřejný zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele tuto Smlouvu uzavřenou na Veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Poskytovatel souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně všech jejích změn, dodatků a příloh Objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Poskytovatel je povinen sdělit Objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje, resp. části této Smlouvy (či jejích příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části této Smlouvy (či jejích příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
- 20.13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Základní seznam požadovaných činností při výkonu TDS
  - Příloha č. 2: Plánek staveniště
  - Příloha č. 3: Podmínky rozhodnutí o poskytnutí dotace (bude doplněno po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace, nebo uzavření příslušné smlouvy)
  - Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů (bude doplněn ke Smlouvě při podpisu Smlouvy s vybraným dodavatelem) – BEZ PODDODAVATELŮ, NEOBSAZENO

**Za Objednatele:**

**Za Poskytovatele:**

**Základní seznam požadovaných činností při výkonu TDS.**

**Zajišťování činnosti výkonu funkce technického dozoru stavebníka (TDS) na staveništi při realizaci zakázky** s názvem Rekonstrukce vozovny Slovany Plzeň, Slovanská alej 35 (dále také jen „**Stavba**“)

V rámci činnosti výkonu funkce technického dozoru stavebníka bude technický dozor stavebníka (TDS) vykonávat zejména, nikoliv však výlučně následující činnosti:

- a) Příprava stavby, v jejím rámci je TDS povinen zejména:
  - seznámit se, se smluvními dokumenty
  - provést kontrolu veškerých podkladů předaných Zhotovitelem stavby, dokumenty předkládané Zhotovitelem stavby průběžně kontrolovat a analyzovat po celou dobu *Stavby*
  - provést kontrolu Projektové dokumentace
  - seznámit se a kontrolovat poměry staveniště
  
- b) Předání staveniště včetně veškeré potřebné dokumentace Zhotoviteli stavby, přičemž je TDS povinen zejména:
  - organizovat a zajistit předání Staveniště Zhotoviteli stavby ke dni zahájení realizace *Stavby*
  - o předání a převzetí Staveniště provést samostatný zápis a provést zápis do stavebního deníku
  - účastnit se a kontrolovat zaměření terénu Zhotovitelem stavby před započítím prací
  
- c) Kontrola realizace *Stavby* včetně kontroly vedení dokumentace, v jejím rámci je TDS povinen zejména:
  - kontrolovat činnost Zhotovitele stavby a Subdodavatelů při provádění stavebních prací při montáži provozních souborů na stavbě se zaměřením zejména na plnění podmínek Smluvních dokumentů, Projektové dokumentace, Veřejnoprávních povolení a Závazných předpisů
  - kontrolovat technickou kvalitu realizovaných prací a použitých materiálů, jejich provedení, řemeslnou kvalitu, dodržování technologických postupů a předpisů, včetně doporučení výrobců stavebních materiálů, technologií a prvků, včetně dodržování předpisů o ochraně životního prostředí, hygienických pravidel, bezpečnosti a ochrany zdraví
  - kontrolovat dodržení pořádku na staveništi, dodržování ochrany životního prostředí, kontrolovat plnění opatření proti znečišťování prachem a znečišťování komunikací vozidly
  - kontrolovat postup prací podle Harmonogramu prací, Veřejnoprávních povolení a Projektové dokumentace



- kontrolovat jakost použitých materiálů, soulad objemů, kvality a množství prací dle Projektové dokumentace, Smluvních dokumentů a dalších pokynů Zadavatele vůči Zhotoviteli stavby, soulad se schválenými vzorky
  - kontrolovat části plnění, které budou v dalším postupu výstavby po zakrytí nepřístupné a provedení fotodokumentace o těchto částech a provedení zápisu do stavebního deníku o jejich provedení, kontrolovat, zda nedochází k zakrytí bez upozornění ze strany Zhotovitele stavby
  - kontrolovat provádění jakýchkoliv doplňujících prací Zhotovitelem stavby
  - kontrolovat Zjišťovací protokoly a jakékoliv další podklady k fakturaci, kontrolovat úplnost jakýchkoliv dodávek, zejména jejich soulad se Smluvní dokumentací
  - kontrolovat průběžné odstraňování vad a nedodělků
- d) Kontrola provádění zkoušek a revizí, v jejím rámci je TDS povinen zejména:
- koordinovat a kontrolovat provádění individuálních a komplexních zkoušek a revizí materiálů, konstrukcí, prováděných prací, realizovaného plnění
  - kontrolovat, zda Zhotovitel stavby vykonává předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prováděných prací (atesty, protokoly apod.), zejména v souladu s řízením kontroly a jakosti, jakož i Veřejnoprávními povoleními a Závaznými předpisy
  - nařídit Zhotoviteli stavby, pokud je to účelné nebo vhodné, provádění dalších zkoušek či ověření
  - v případě potřeby navrhnout a zajistit na náklady Zadavatele využití specialistů, zejména v oblasti stavební geologie, statiky, případně specialistů na konkrétní používané výrobky a technologie
  - přímo se účastnit prováděných zkoušek a revizí materiálů, konstrukcí a prací a kontrolovat jejich řádné vykonání
  - koordinovat komplexní vyzkoušení *Stavby*
- e) Účast na stavbě - trvale a to včetně dnů pracovního klidu a o svátcích, např. v případě nepřetržitých betonáží, zkoušek apod.), účast na kontrolních dnech a dalších jednáních, při jejichž realizaci je TDS povinen zejména:
- svolávat pravidelné kontrolní dny (1x za 7 dní, ve dnech PO-PÁ)
  - účastnit se kontrolních dnů a jiných jednání svolaných v souvislosti s realizací *Stavby*
  - zpracovávat podklady pro kontrolní dny a jiná jednání, kontrolovat zápisy a připojit své vyjádření k zápisům ostatních zúčastněných, totéž platí i pro Zprávy o postupu prací připravovaných Zhotovitelem stavby
  - kontrolovat plnění závěrů kontrolních dnů
  - účastnit se a poskytovat součinnost při jakýchkoliv kontrolách stavby ze strany příslušných orgánů

- f) Evidence a kontrola dokumentace, provádění zápisů a záznamů o realizaci *Stavby*, uchovávání vzorků (stavební deník, fotodokumentace), TDS je povinen zejména:
- kontrolovat a shromažďovat (zejména od Zhotovitele stavby, od příslušných orgánů) protokoly, atesty, revizní zprávy, písemnosti a další doklady související s realizací *Stavby*, jeho uvádění do provozu, schvalování vzorků zkouškami a měřeními
  - kontrolovat Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, včetně dokumentace k jakýmkoliv změnám stavby před jejím dokončením a dokumentace jakýchkoliv Dodatečných prací
  - kontrolovat řádné vedení Stavebního deníku Zhotovitelem stavby, řádné provádění zápisu dalšími osobami, jakož i vyřizování odpovědí a reakcí na zápisy ve stavebním deníku
  - provádět v případě potřeby zápisy do stavebního deníku, zejména upozorňovat na pochybení Zhotovitele stavby a Subdodavatelů
  - kontrolovat úplnost podkladů zajišťovaných Zhotovitelem stavby k podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, případně ke změnám stavby před dokončením apod.
  - kontrolovat systematické doplňování dokumentace, kontrolovat, zda Zhotovitel stavby řádně vede evidenci Projektové dokumentace a Dokumentace připravované Zhotovitelem a všech jejích změn
  - kontrolovat Dokumentaci skutečného provedení *Stavby*
  - kontrolovat dokumentaci a podklady předkládané Zhotovitelem stavby v souvislosti s dokončením *Stavby* zejména z hlediska řádnosti, pravdivosti a úplnosti
  - poskytovat Zadavateli asistenci při uplatnění jakýchkoliv nároků vůči Zhotoviteli stavby
  - vždy kontrolovat, zda dokumenty vyhotovené Zhotovitelem stavby jsou v souladu s Projektovou dokumentací a dalšími Smluvními dokumenty, případně pokyny Zadavatele
- g) Činnosti související se změnami, při jejichž realizaci je TDS povinen zejména:
- kontrolovat a poskytovat stanoviska k návrhům ke všem dokumentům vypracovaným v souvislosti s výstavbou *Stavby* a Projektovou dokumentací, zejména, nikoliv však výlučně Dokumentaci připravované Zhotovitelem pokud bude zpracovávána, Návrhům na ocenění změn, Změnovým listům, námitkám, požadavkům na informace a součinnost a upozorněním Zhotovitele stavby či Subdodavatelů či dalších osob, požadavkům Zhotovitele stavby na prodloužení doby výstavby a navýšení ceny *Stavby*, návrhům změny Harmonogramu zejména z hlediska souladu se Závaznými předpisy, Veřejnoprávními rozhodnutími, Smluvními dokumenty, Smluvním harmonogramem, jejich vhodnosti, proveditelnosti, rizik z hlediska včasného dokončení *Stavby*

- kontrolovat a poskytovat stanoviska k potencionálnímu vlivu změn na dobu výstavby, cenu, kvalitu a užitné vlastnosti
- kontrolovat realizaci odsouhlasených změn

h) Účast při převzetí *Stavby*, při ní je TDS povinen zejména:

- kontrolovat a ověřit podklady pro Předpřejímky, Kolaudaci a kontrolu dokončení *Stavby*
- kontrolovat veškeré Zhotovitelem stavby předložené doklady osvědčující kvalitu zabudovaného materiálu a protokoly o výsledcích dosud provedených zkoušek, včetně kontroly jejich úplnosti
- provést kontrolu dokončení, v jejím rámci kontrolovat dokončení a kvalitu *Stavby*, výskyt jakýchkoliv vad a nedodělků, kontrolu řádného odstraňování zjištěných vad a nedodělků
- kontrolovat úplnost všech Veřejnoprávních rozhodnutí a soulad stavby s těmito rozhodnutími, kontrolovat předložené doklady o řádném uložení veškerého odpadu Zhotovitelem stavby, kontrolovat řádnost a úplnost veškerých dokladů nutných pro provozování *Stavby*
- kontrolovat Dokumentaci skutečného provedení *Stavby* a veškeré související podklady, včetně stavebního deníku
- kontrolovat řádnost a úplnost předaných návodů k použití, obsluhu a údržbu, záručních listů, plánů garančních prohlídek, servisních smluv, jakož i dalších podkladů předávaných podle Smluvních dokumentů Zhotovitelem stavby
- kontrolovat řádnost a úplnost veškerých požárních a evakuačních plánů a veškeré další bezpečnostní dokumentace
- kontrolovat řádnost provedení zaškolení obsluhy, kontrolovat vydané protokoly
- organizovat a zajistit předání a převzetí dokončených částí *Stavby* a celé *Stavby*, účastnit se vlastního přejímacího řízení mezi Zhotovitelem stavby a Zadavatelem
- poskytnout součinnost při vyhotovení Protokolu o předání a převzetí *Stavby*, kontrolovat splnění podmínek pro vydání těchto dokumentů
- kontrolovat vliv stavby na silniční síť a životní prostředí
- provést kontrolu závěrečného úklidu
- provést kontrolu vyklizení Staveniště Zhotovitelem stavby

i) Činnost po převzetí *Stavby*, při ní je TDS povinen zejména:

- na výzvu Zadavatele v průběhu záruční doby kontrolovat plnění povinností Zhotovitele stavby plynoucích ze záruky na *Stavbu*, zejména řádné odstranění vad
- kontrolovat alespoň jednou ročně, případně na výzvu Zadavatele celou *Stavbu* ohledně výskytu vad
- poskytovat na výzvu Zadavateli součinnost při zjišťování a dokumentaci záručních vad

Příloha č. 2: Plánek staveniště



**LEGENDA:**

- stávající stavba
- navrhovaná stavba
- stávající inženýrské sítě
- navrhované inženýrské sítě
- stávající komunikace
- navrhované komunikace

**k připomínkám**

<p><b>ORIGINÁL:</b> Příloha měřácké dopravní podniku</p> <p><b>PRŮJEMNÍK:</b> Přehledná měřácká dopravní podniku</p> <p><b>PROJEKTANT:</b> Ing. Jan Hořík Ad: 290 154 091 Banská Bystrica</p>	<p><b>PROJEKTANT:</b> MDT s.r.o. Městská 2 150 00 Praha 2 IČ: 252 841 05 DIČ: CZ2142600 www.mdtprojekt.cz</p>	<p><b>PROJEKTANT:</b> MDT s.r.o. Městská 2 150 00 Praha 2 IČ: 252 841 05 DIČ: CZ2142600 www.mdtprojekt.cz</p>
<p><b>REKONSTRUKCE VOZOVNY SLOVANY</b> Přízeň, Siovanská alej 35</p>		
<p><b>Situční výkresy</b></p>		
<p><b>C.2 Katastrální situční výkres</b></p>		
<p>Číslo: 002</p>		
<p>18 7248 005 03 00 00 002</p>		