

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

## Dočasné zázemí ÚDC - pronájem mobilních kontejnerů

*zadávaná v souladu s ust. § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ)*

**ve zjednodušeném podlimitním řízení**

(dále též jako „Veřejná zakázka“)

**Zadavatel Veřejné zakázky:**

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.

se sídlem: Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

(dále jen „Zadavatel“)

## 1. Údaje o Zadavateli

### 1.1. Základní údaje o Zadavateli

<b>Zadavatel:</b>	<b>Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.</b>
Sídlo	Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ:	25220683
Zápis v OR:	Krajský soud Plzeň, oddíl B, vložka 710
Telefon:	+420378031120
Fax:	+420377320493
E-mail:	<a href="mailto:pmdp@pmdp.cz">pmdp@pmdp.cz</a>
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	117433803/0300
Osoba oprávněná jednat jménem Zadavatele:	Mgr. Roman Zarzycký předseda představenstva
Kontaktní osoba:	Zdeňka Kodýtková Administrátor veřejných zakázek tel. +420 378 037 535 e-mail: <a href="mailto:kodytkova@pmdp.cz">kodytkova@pmdp.cz</a>

### 1.2. Uveřejnění Veřejné zakázky

Tato zadávací dokumentace představuje výzvu k podání nabídek, kterou se vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky a bude jako celek v plném rozsahu včetně všech příloh uveřejněna na profilu zadavatele: <https://zakazky.pmdp.cz/>.

Informace a údaje uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách vymezují minimální technické a další závazné požadavky Zadavatele na zpracování nabídky a plnění této Veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen při zpracování své nabídky respektovat a ve své nabídce akceptovat.

## 2. Předmět Veřejné zakázky

- 2.1. Účelem této Veřejné zakázky je zajištění sestavy kontejnerů pro zázemí úseku drážní cesty (ÚDC) během rekonstrukce tramvajové vozovny Slovany. **Zadavatel požaduje 2 sestavy obytných kontejnerů po 18 ks ve 3 patrech, celkem 32 kancelářských kontejnerů a 4 sanitární kontejnery o velikosti 2,4m x 6m a zastřešení mezi kontejnerovými sestavami.** Kontejnery budou částečně vybaveny nábytkem Dodavatele – v podrobnostech viz Příloha č. 3\_2. část (textem), Příloha č. 3\_3. část a Příloha č. 3\_4. část (zeleně zakresleno zařízení – nábytek a modře klimatizační jednotky) této zadávací dokumentace.
- 2.2. Dodavatel je povinen v rámci nabídky vyplnit **Přílohu č. 1** této zadávací dokumentace, která bude zároveň přílohou Smlouvy a kde dodavatel vyplní výkaz výměr v Kč bez DPH.
- 2.3. Předmětem této Veřejné zakázky je zejména:
- dovoz kontejnerů do místa plnění
  - montáž kontejnerových sestav a elektrické, vodovodní a kanalizační propojení mezi kontejnery
  - zajištění jeřábu
  - zajištění klimatizační jednotky na kontejnerech (jako součást dodávky)
  - vybavení kontejnerů nábytkem dle požadavku uvedeného v příloze č. 3\_2. část této zadávací dokumentace
  - zajištění osazení všech oken minimálně vnitřními žaluziemi.
- 2.4. Zadavatel s vybraným Dodavatelem uzavře smlouvu o pronájmu mobilních kontejnerů (dále též „buňkoviště“), na jejímž základě vybraný Dodavatel zajistí dodávku, montáž a veškeré související práce se zprovozněním mobilního buňkoviště tak, aby jej Zadavatel a jeho zaměstnanci mohli plnohodnotně užívat. Po ukončení smluvního vztahu zajistí vybraný Dodavatel demontáž a odvoz mobilního buňkoviště včetně úklidu místa plnění.
- 2.5. Zadavatel si vyhrazuje právo stanovit, že ne všechny mobilní kontejnery budou z místa plnění odvezeny. Zadavatel si vyhrazuje právo odkupu některých kontejnerů (max. 12 kusů) a pro případné využití tohoto práva při skončení nájemního vztahu Zadavatel požaduje, aby v rámci své nabídky Dodavatel zároveň uvedl kupní cenu za jeden kus kontejneru v Kč bez DPH.
- 2.6. Zadavatel zajistí přípravu plochy pro sestavy kontejnerů a napojení na vodovod, kanalizaci a elektrinu.
- 2.7. Zadavatel požaduje, aby kontejnery byly nové.
- 2.8. **Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí 5.200.000,- Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky – pronájem kontejnerů činí 4.000.000,- Kč bez DPH.  
Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky – opčního práva na odkup max. 12 kusů kontejnerů činí 1.200.000,- Kč bez DPH.

2.9. Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na dodávky podle ust. § 14 odst. 1 ZZVZ.

### 3. Klasifikace předmětu Veřejné zakázky

Klasifikace předmětu Veřejné zakázky podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky na základě přímo použitelného předpisu Evropských společenství (klasifikace kódů Common Procurement Vocabulary):

CPV kód	Název
34221	Mobilní kontejnery pro zvláštní účely

### 4. Doba a místo plnění Veřejné zakázky

- 4.1 Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to nejdříve od 1. 9. 2020, přičemž přesný začátek nájemního vztahu záleží na rozhodnutí Zadavatele, s ohledem na skutečný termín zahájení stavby rekonstrukce tramvajové vozovny Slovany. Povinností vybraného Dodavatele bude zajistit kompletní mobilní buňkoviště včetně smontování sestav **do 10 pracovních dnů od písemné výzvy Zadavatele (zaslané emailem)**.
- 4.2 Doba pronájmu bude sjednána do 31. 12. 2022 s možností prodloužení nájmu o dalších až 6 měsíců.
- 4.3 Pro zamezení pochybností se uvádí, že Zadavatel není povinen pronájem buňkoviště využít ihned od 1. 9. 2020, jak výše uvedeno. Skutečná cena nájmu (hrazeného měsíčně) pak bude záviset od jeho skutečné délky; v případě zahájení nájmu v průběhu měsíce bude platba nájemného za první měsíc v poměrné výši.
- 4.4 Místem plnění Veřejné zakázky je areál vozovny tramvají Zadavatele v Plzni, Slovanská alej 35 (dále též jen „**místo plnění**“). Přesné místo zřízení mobilního buňkoviště je zakresleno v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

### 4.5 Prohlídka místa plnění Veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění se zde nekoná, není pro předmět plnění relevantní.

## 5. Požadavky na kvalifikaci

**Doklady, jimiž Dodavatel prokazuje splnění kvalifikačních požadavků, jsou podstatnou náležitostí nabídky Dodavatelů.**

### 5.1. Základní způsobilost

5.1.1. Dodavatel je povinen prokázat, že splňuje základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ.

#### **Způsobilým není dodavatel, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (ust. § 187 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zák. č. 182/2006, o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 5.1., odst. 5.1.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 5.1., odst. 5.1.1. písm. a) splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. 5.1. odst. 5.1.1. písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. 5.1. odst. 5.1.1. písm. a) splňovat:
  - právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku v čl. 5.1. odst. 5.1.1. písm. a) splňovat a) tato právnická osoba, b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a
  - vedoucí pobočky závodu.

5.1.2. Dodavatel může prokázat splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **Čestného prohlášení k prokázání této základní způsobilosti, jehož vzor tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.**

## 5.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a. výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- b. dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, konkr. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona, obor činnosti Pronájem a půjčování věcí movitých.

S odkazem na § 53 odst. 4 ZZVZ je splnění profesní způsobilosti dodavatel oprávněn prokázat profesní způsobilost předložením čestného prohlášení. Zde však Zadavatel preferuje předložení alespoň kopií příslušných výpisů z veřejných rejstříků nebo doložení odkazů na tyto výpisy.

## 5.3. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením:

- a. **seznamu dodávek** realizovaných v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení, obsahující alespoň 1 obdobnou dodávku – zajištění zřízení mobilního buňkoviště o rozsahu alespoň 15 mobilních kontejnerů.

Dodavatel je povinen uvést v seznamu dodávek následující údaje:

- a) identifikace objednatele
- b) označení dodávky (specifikaci předmětu plnění – uvedení počtu kontejnerů),
- c) dobu plnění (ve formě měsíc/rok).

Za účelem možnosti ověření informace je dodavatel povinen předložit telefonický a emailový (popř. jiný vhodný) kontakt na oprávněného zástupce objednatele, který umožní Zadavateli kontrolu předložených údajů.

Dodavatel může prokázat splnění podmínek této části technické kvalifikace předložením **Čestného prohlášení k prokázání technické kvalifikace, jehož vzor tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.**

- b. **Popisu nebo fotografie** výrobků (kontejnerů) určených k dodání.

#### 5.4. Pravost a stáří dokladů

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách **v kopiích** a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením podle ust. § 89 ZZVZ. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel požadovanou kvalifikaci splňuje – Zadavatel doporučuje použít vzorové formuláře, které tvoří přílohu této Zadávací dokumentace.

Zadavatel je oprávněn před uzavřením Smlouvy požadovat po Dodavateli, se kterým má být uzavřena Smlouva, předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Takový Dodavatel je pak originály dokladů povinen Zadavateli předložit. **Doklady prokazující splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší tří měsíců.**

#### 6. Hodnotící kritéria, požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a způsob hodnocení Nabídek

- 6.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Základním (jediným) kritériem hodnocení je **nejnižší nabídková cena celkem v Kč bez DPH**, uvedená v Příloze č. 5 této zadávací dokumentace (Krycí list), v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace a v návrhu Smlouvy, přičemž hodnoty uvedené v těchto dokumentech musí být shodné. V případě rozporů bude závazná nabídková cena uvedená v oceněném výkazu výměr, tj. v Příloze č. 1 této Zadávací dokumentace a tato cena bude i předmětem hodnocení.

- 6.2. Nabídková cena bude uvedena jako **nájemné za jeden kalendářní měsíc za celou sestavu mobilního buňkoviště**.
- 6.3. **Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena – cena za pronájem mobilního buňkoviště za období od 1. 9. 2020 do 31. 12. 2022, tedy za 28 měsíců.** Pokud by z jakéhokoliv důvodu došlo k prodloužení doby trvání nájmu, pak by nájemné bylo vždy ve stejné výši měsíčního nájemného, jak bude uvedeno v nabídce dodavatele.
- 6.4. Dodavatelé nacení i kupní cenu za mobilní kontejner pro případ využití opčního práva Zadavatele. Tato nabídková cena nebude předmětem hodnocení, bude sloužit pouze pro účely porovnání nabídek a rozhodnutí Zadavatele pro případné uplatnění opčního práva. V konečném důsledku však musí vždy platit, že i v případě využití opčního práva bude nabídka vybraného dodavatele ekonomicky nejvýhodnější, čili se bude jednat o nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.
- 6.5. Nabídková cena bude stanovena v českých korunách bez DPH za plnění předmětu Veřejné zakázky jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a bude zahrnovat veškeré náklady související s dodávkou včetně dopravy do místa plnění, pojištění, zajištění veškerých technologií potřebných pro montáž a demontáž (jeřáb) apod.

## 7. Obchodní podmínky

Závazné obchodní podmínky Zadavatel stanovuje v závazném návrhu Smlouvy o pronájmu mobilních kontejnerů (buňkoviště), která je Přílohou č. 6 této Zadávací dokumentace (dále jen „Smlouva“). Dodavatel je povinen tento závazný návrh Smlouvy akceptovat. Ve Smlouvě doplní Dodavatel pouze následující texty: {Doplní Dodavatel}.

## 8. Dodatečné informace k Zadávací dokumentaci

- 8.1. Dodavatelé mohou požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám, resp. požádat Zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. **Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být ze strany dodavatelů zaslána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo emailem na adresu kontaktní osoby.**
- 8.2. Kontaktní osoby pro komunikaci s Dodavateli ve věci této Veřejné zakázky:



Zdeňka Kodýtková, administrátor veřejných zakázek  
tel. +420 378 037 535  
e-mail: [kodytkova@pmdp.cz](mailto:kodytkova@pmdp.cz)

Mgr. Petra Šindelářová, vedoucí právního oddělení  
tel. +420 378 037 493  
e-mail: [sindelarova@pmdp.cz](mailto:sindelarova@pmdp.cz)

- 8.3. Zadavatel přijme a vyřídí dotazy Dodavatelů pouze v případě, pokud mu budou doručeny nejpozději pět (5) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 8.4. Zadavatel uveřejní ve lhůtě tří (3) pracovních dnů požadované vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti dodavatele stejným způsobem, jakým poskytl přístup k této zadávací dokumentaci, tedy zveřejněním na profilu zadavatele.

## 9. Podání nabídek

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu (1) nabídku, a to pouze **písemně v elektronické podobě, prostřednictvím elektronického nástroje E – ZAK**. Nabídka musí být podána v českém jazyce.

**Návod pro podání nabídky elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK tvoří přílohu č. 7 této Zadávací dokumentace.**

**Zadavatel nepřipouští listinné nabídky.**

## 10. Způsob zpracování a forma Nabídky

**Nabídka Dodavatele musí obsahovat zejména:**

- Krycí list** nabídky – dle Přílohy č. 5 této Zadávací dokumentace;
- Doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace Dodavatele** (Příloha č. 4 této Zadávací dokumentace a výpisy z veřejného rejstříku/čestné prohlášení/odkaz na veřejný registr);
- Smlouvu** podepsanou Dodavatelem nebo osobou oprávněnou Dodavatele zastupovat včetně požadovaných příloh (Příloha č. 6 této Zadávací dokumentace);

- d) **Cenovou nabídku**, která bude zároveň tvořit nedílnou součást Smlouvy – dle Přílohy č. 1 této zadávací dokumentace;
- e) Další doklady dle této zadávací dokumentace, zejména plné moci atd.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis Dodavatele, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za Dodavatele. Pokud za Dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za Dodavatele dle výpisu z veřejného rejstříku, musí být v nabídce předložena plná moc. Podepsané dokumenty se do nabídky předkládají buď naskenované, nebo s elektronickým podpisem.

### 10.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena **do 18. 8. 2020 do 10:00 hodin.**

### 10.2. Místo podání nabídek

**Nabídky v elektronické podobě** se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu Zadavatele v detailu veřejné zakázky: <https://zakazky.pmdp.cz/vz00000255>

Nabídka musí být doručena do konce lhůty pro podání nabídek. Jestliže by došlo k prodloužení lhůty pro podání nabídek nebo ke změně způsobu přijímání nabídek, Zadavatel toto s předstihem oznámí Dodavatelům prostřednictvím vysvětlení této zadávací dokumentace.

### 10.3. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po skončení lhůty pro podání nabídek, postupem podle ust. § 109 ZZVZ.

Vzhledem k povinné elektronické podobě nabídek se veřejné otevírání nabídek nekoná.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

## 11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou jsou účastníci zadávacího řízení svými nabídkami vázáni, činí 120 dnů.

## 12. Práva Zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje následující práva:

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení nejpozději do uzavření Smlouvy, a to zejména v souladu s ust. § 127 odst. 2 písm. d) a e) ZZVZ. Pro zamezení jakýchkoliv pochybností Zadavatel uvádí, že za důvod hodný zvláštního zřetele bude považována i skutečnost, že Zadavatel nebude realizovat stavbu rekonstrukce tramvajové vozovny Slovany.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky dodavatelem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast v zadávacím řízení pro Veřejnou zakázku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel bude u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, v souladu s ust. § 122 odst. 4 ZZVZ zjišťovat, jako podmínku uzavření smlouvy, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli zde uvedeným postupem, Zadavatel vyzve vybraného Dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích, nebo:

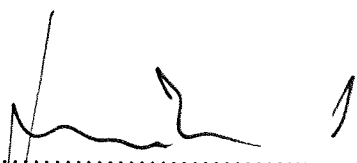
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

### 13. Přílohy

Přílohy zadávací dokumentace jsou její nedílnou součástí.

- Příloha č. 1 – Výkaz výměr – Cenová nabídka – soupis prací
- Příloha č. 2a – Specifikace místa plnění – katastrální situační výkres
- Příloha č. 2b – Specifikace místa plnění – situace
- Příloha č. 3 – Specifikace kontejnerů
- Příloha č. 3a – Specifikace – dispoziční výkres kontejnerové sestavy - objekt č. 1
- Příloha č. 3b – Specifikace – dispoziční výkres kontejnerové sestavy - objekt č. 2
- Příloha č. 3c – Specifikace – dispoziční výkres kontejnerové sestavy - objekt č. 1 – pohled
- Příloha č. 3d – Specifikace – dispoziční výkres kontejnerové sestavy - objekt č. 2 – pohled
- Příloha č. 3e – Specifikace – situace zastřešení
- Příloha č. 3f – Specifikace – Statický výpočet zastřešení
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti a technické kvalifikace
- Příloha č. 5 – Krycí list
- Příloha č. 6 – Smlouva o pronájmu mobilních kontejnerů (buňkoviště)
- Příloha č. 7 – Podání elektronických nabídek

V Plzni



.....  
**Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.**

Mgr. Roman Zarzycký  
předseda představenstva