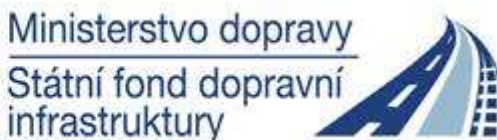




EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava



Určeno všem dodavatelům

Vyřizuje / linka: Mgr. Šindelářová / +420 378 037 493
Naše spis. značka: VZ/2/2020
Naše č.j.: 1336/ÚGRŘ/Šnd/PMDP/2020

Plzeň 30. 6. 2020

Věc: VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 26

Název veřejné zakázky: REKONSTRUKCE VOZOVNY SLOVANY PLZEŇ,
SLOVANSKÁ ALEJ 35

Evidenční číslo: Z2020-010217

Zadavatel: **Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.**
se sídlem Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00
Plzeň, IČO: 25220683
zápis v OR: Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 710
osoba oprávněná k zastupování Zadavatele při vyřizování žádostí
o vysvětlení ZD: Mgr. Petra Šindelářová, vedoucí právního oddělení

Zadavatel tímto v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), vysvětluje zadávací dokumentaci ve věci předmětné veřejné zakázky, a to na základě obdržených žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace doručených zadavateli dne 25. 6. 2020 a dne 28. 6. 2020.

Žádost dodavatele č. 1:

V zadávací dokumentaci je mj. uvedeno, že nelze vyloučit, že ke dni uzavření Smlouvy o dílo nebude mít Zadavatel k dispozici pravomocné stavební povolení na realizaci předmětu plnění Veřejné zakázky. Vznášíme tímto dotaz, zda již případně nemá Zadavatel k dispozici výše zmiňované stavební povolení. Pokud ano, žádáme o jeho zpřístupnění tak, aby případně v něm zahrnuté podmínky bylo možné zohlednit v postupu výstavby a harmonogramu prací, kdy již nyní je zřejmé, že i při optimálním průběhu výstavby je zadavatelem vyžadovaný nepřekročitelný termín předběžného převzetí posledního Stavebního celku 30. 11. 2022 problematický.

Odpověď Zadavatele:

Zadavatel uvádí, že mu v mezidobí již byla doručena příslušná stavební povolení. Zadavatel ve stavebních povoleních neidentifikoval žádný rozpor se stanovenými zadávacími podmínkami. Stavební povolení budou zpřístupněna vybranému dodavateli, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, tak jak bylo od počátku zadávacího řízení předjímano.

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
Denisovo nábřeží 920/12
301 00 Plzeň - Východní Předměstí
T +420 378 031 120
F +420 377 320 493
E pmdp@pmdp.cz
W www.pmdp.cz

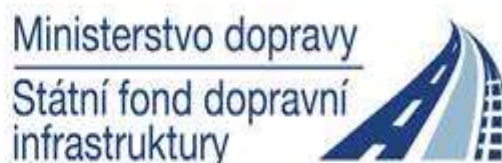
Zapsáno v obchodním rejstříku
vedeném KS v Plzni,
oddíl B, vložka 710
IČ 25220683
DIČ CZ25220683
Bank. spoj.: ČSOB
ČÚ 117433803/0300

1/5





EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava



Žádost dodavatele č. 2:

V zadávací dokumentaci v odst. 12.2.3 zadavatel požaduje, následující: "Vedoucí společník musí být oprávněn ve věcech Veřejné zakázky zastupovat každého ze společníků, jakož i všechny společníky společně, a bude oprávněn rovněž za ně přijímat pokyny a platby od Zadavatele".

V odst. 12.2.6 zadávací dokumentace potom zadavatel uvádí, že v případě společné účasti dodavatelů doplní dodavatelé smlouvu o ujednání v tomto odstavci uvedené. Toto smluvní ujednání stanoví, že vedoucí společník přijímá a distribuuje platby mezi účastníky konsorcia.

Zadavatel potom v odpovědi na předchozí dotaz dodavatele uvádí, že se „Jedná se o smluvní podmínku, kterou je dodavatel povinen dodržet.“.

V návaznosti na výše uvedené konstatuje dodavatel, že podle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ zadavatel v zadávací dokumentaci „může požadovat, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky; zadavatel může vyžadovat, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.“.

Podle tohoto ustanovení tedy zadavatel může požadovat

- (i) informaci o rozdělení odpovědnosti mezi dodavatele a
- (ii) společnou a nerozdílnou odpovědnost dodavatelů podávajících společnou nabídku.

Uvedené ustanovení ovšem neumožňuje zadavateli zasahovat šířeji do vnitřních poměrů mezi dodavateli podávajícími společnou nabídku a stanovit další podmínky jejich vnitřního uspořádání.

Dodavatel se tedy domnívá, že podmínka, aby vedoucí společník přijímal a rozděloval platby mezi dodavateli, nemá oporu v ZZVZ. Jedná se totiž o podmínku, jejíž stanovení § 103 neumožňuje. Uvedená podmínka neodůvodněně omezuje hospodářskou soutěž a nepřiměřeným způsobem zasahuje do vnitřního uspořádání dodavatelského konsorcia.

Dodavatel tedy žádá zadavatele o úpravu zadávacích podmínek tak, aby tyto byly v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ a dále s § 6 ZZVZ. Dodavatel považuje za souladné se ZZVZ například uložení povinnosti dodavatelům informovat zadavatele o tom, který ze společníků ponese odpovědnost za přijímání a rozdělování plateb od objednatele.

Odpověď Zadavatele:

Dodavatel je povinen postupovat při společné účasti více dodavatelů dle podmínek stanovených zadávací dokumentací. Zadávací dokumentace stanoví v odst. 12.2.6., že v případě společné účasti dodavatelů doplní



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava



dodavatelé smlouvu o ujednání v tomto odstavci uvedené. Toto smluvní ujednání stanoví, že vedoucí společník přijímá a distribuuje platby mezi účastníky konsorcia. Zadavatel trvá na tom, aby si společníci případného konsorcia zvolili jednoho z nich jako osobu, která bude se zadavatelem komunikovat a současně přijímat veškeré platby tak, aby riziko případných rozporů mezi členy konsorcia nebylo přenášeno na zadavatele.

Ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ řeší výlučně odpovědnost dodavatelů za plnění veřejné zakázky a ve vztahu k předmětné podmínce je irelevantní. Smluvní vztah mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění, občanským zákoníkem (dále jen „občanský zákoník“). Zadavatel je přesvědčen, že uvedená podmínka žádným způsobem neomezuje hospodářskou soutěž. Jedná se o smluvní podmínku, která není v rozporu se ZZVZ, občanským zákoníkem ani jiným právním předpisem. Dodavatel je povinen tuto podmínku dodržet.

Zadavatel setrvává na stávajícím znění návrhu smlouvy.

Žádost dodavatele č. 3:

Zadavatelem byl v rámci Zadávací dokumentace poskytnut Harmonogram provádění prací, který ji již nyní vzhledem k posunu termínu odevzdání nabídky z původního termínu 22.5.2020 na aktuálně 9.7.2020 neplatný a prakticky nereálný.

V odst. 4.1.3. je uvedeno: Plán Prací bude Zhotovitelem realizován tak, aby byly v každém případě dodrženy termíny pro Předběžné převzetí kteréhokoliv Stavebního celku podle Časového harmonogramu výstavby. V případě, že z důvodu Vyšší moci, Zpoždění způsobených Objednatelem nebo Změn nařízených Objednatelem bude Staveniště ohledně příslušného Stavebního celku, resp. jeho část, předána Zhotoviteli později, než je uvedeno v Časovém harmonogramu výstavby této Smlouvy, budou termíny prodlouženy o tolik dní, o kolik bylo z důvodů uvedených výše opožděno předání Staveniště Zhotoviteli.

Z výše uvedeného je zřejmé, že o časový posun zahájení prací oproti plánovanému termínu 1. 7. 2020 by měly být posunuty všechny termíny Předběžného převzetí kteréhokoliv Stavebního celku.

Vzhledem k této skutečnosti považujeme za nezbytné pro zdárné dokončení díla minimálně adekvátní posunutí termínu pro převzetí posledního Stavebního celku, původně stanoveného na 30. 11. 2022, přičemž i původně stanovený termín považujeme za nereálný.

Odpověď Zadavatele:

Harmonogram provádění prací je stanoven s ohledem na očekávané dotační podmínky (nejzazší termín pro dokončení projektu, jak byl tento sdělen poskytovatelem dotace), podle nichž by pozdější dokončení díla mělo za následek ztrátu možnosti financovat veřejnou zakázku prostřednictvím dotace. Zadavatel je s ohledem na finanční náročnost projektu a závažné důsledky, které by ztráta možnosti čerpat dotaci pro zadavatele měla,



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava



nucen přijmout taková opatření a takové zadávací podmínky, které toto riziko v maximální míře omezí. O prodloužení termínu realizace zadavatel v současné době neuvažuje (znamenalo by automatické porušení dotačních podmínek), a pokud některý z dodavatelů není připraven tento harmonogram dodržet, neměl by podávat nabídku.

Zadávací podmínky jsou od počátku nastaveny tak, že harmonogram prací bude po uzavření Smlouvy o dílo aktualizován – v podrobnostech viz čl. 2.4.1 Smlouvy o dílo, kde je stanovena povinnost Zhotovitele zajistit realizaci Prací včas, tedy závazek Zhotovitele, že:

- (i) nejpozději do čtrnácti (14) dnů od uzavření této Smlouvy vypracuje podrobný Časový harmonogram výstavby po jednotlivých týdnech, přičemž v Časovém harmonogramu výstavby bude Den zahájení stavby uveden jako termín nula (0), který bude stanovovat rozdělení Prací po jednotlivých kalendářních měsících a bude zahrnovat podrobné časové údaje pro inženýring, obstarání Materiálů a Zařízení, stavební činnosti, proces získání Kolaudačního souhlasu apod. tak, aby byl dodržen termín 30. listopadu 2022, coby mezní termín pro Předběžné převzetí posledního Stavebního celku. Časový harmonogram výstavby představuje zamýšlený pracovní plán Zhotovitele a bude následně jednou měsíčně aktualizován, aby odrážel skutečný postup prací při zhotovení Díla a/nebo změny pracovního plánu. Postup dle předchozí věty bude v tomto harmonogramu aktualizován a schvalován Objednatelem jakožto součást hlášení dle čl. 2.4.1 (f)(iii);
- (ii) bude plně způsobilý a schopen provést a dodat každý Stavební celek, v souladu s podmínkami této Smlouvy a Časovým harmonogramem výstavby;
- (iii) neprovede v Časovém harmonogramu výstavby žádné změny bez souhlasu Zástupce Objednatele. Pokud postup Prací neodpovídá Časovému harmonogramu výstavby, může Zástupce Objednatele přikázat Zhotoviteli, aby Časový harmonogram výstavby náležitě upravil. Zhotovitel jej potom pozmění tak, aby odrážel změny nutné pro dokončení Díla ve lhůtách stanovených touto Smlouvou.

Zadavatel si v zadávací dokumentaci vyhradil právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění, tj. Den

zahájení Stavby ve smyslu Smlouvy o dílo, s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, ale zároveň od počátku upozorňoval, že Den předběžného převzetí posledního Stavebního celku ve smyslu odst. 4.3.5. Smlouvy o Dílo musí nastat nejpozději 30. 11. 2022, přičemž tento termín je nepřekročitelný, neboť nedodržení tohoto termínu může mít za následek odnětí dotace Zadavatel, její krácení a/nebo vznik povinnosti vrátit dotaci a/nebo její část, a potažmo vznik škody na straně Zadavatele.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava



Den zahájení Stavby je od zahájení zadávacího řízení definován jako den, kdy bude Zhotoviteli předáno Staveniště, včetně budov a prostor nezbytných k realizaci úvodního Stavebního celku; případně den, kdy Zhotovitel Staveniště a budovy a prostory pro realizaci úvodního Stavebního celku převzít mohl, ale nepřevzal. V definici je dále uvedeno, že **nejzazším Dnem zahájení stavby je 31. 10. 2020 a že ode Dne zahájení stavby se počítají lhůty pro celý Časový harmonogram výstavby.**

Zadavatel je přesvědčen, že termín realizace Stavby je realizovatelný a záleží pouze na vybraném dodavateli, jak si zorganizuje postup prací a nastaví si Časový harmonogram.

Žádost dodavatele č. 4:

Součástí Zadávací dokumentace je i předpokládaný harmonogram provádění díla, kde je uvedeno datum pro zahájení prací 01. 07.2020.

Domníváme se, že na základě tohoto předpokládaného termínu pro zahájení prací zadavatel zároveň stanovil lhůtu pro dokončení prací na díle a to na 30. 11. 2022.

Vzhledem k tomu, že došlo vlivem dodatečným informací vydaných v průběhu výběrového řízení k posunutí termínu pro podání nabídek, je zřejmé, že termín 01. 07. 2020 pro zahájení prací nebude splněn, jelikož aktuální termín pro podání nabídek je již po tomto datu.

Na základě tohoto shora uvedeného si dovoluujeme požádat, aby vlivem posunu termínu pro zahájení prací, byly posunuty všechny dílčí termíny a zároveň konečný termín pro dokončení prací.

Odpověď Zadavatele:

Zadavatel stanovil Den předběžného převzetí posledního Stavebního celku s ohledem na očekávané dotační podmínky (nejzazší termín pro dokončení projektu, jak byl tento sdělen poskytovatelem dotace). Tento termín je nepřekročitelný a konečný, bez ohledu na skutečný okamžik zahájení stavebních prací. Aby byl tento termín realizovatelný, byl Zadavatelem stanoven jako nejzazší Den zahájení stavby 31. 10. 2020.

Podrobný časový harmonogram vypracuje Zhotovitel nejpozději do čtrnácti (14) dnů od uzavření Smlouvy o dílo, v tomto pak budou stanoveny i dílčí termíny, s ohledem na skutečný okamžik zahájení stavebních prací.

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
Mgr. Petra Šindelářová
vedoucí právního oddělení